2026年3月期 第2四半期(中間期)決算短信〔日本基準〕(連結)

2025年11月10日

上場会社名 スターツコーポレーション株式会社 上場取引所 東

コード番号 8850 URL https://www.starts.co.jp/

代表者 (役職名) 取締役社長 (氏名) 村石 豊隆

問合せ先責任者 (役職名) 取締役 (氏名) 村松 久行 TEL 03-6202-0111

半期報告書提出予定日 2025年11月14日 配当支払開始予定日 2025年12月1日

決算補足説明資料作成の有無:有

決算説明会開催の有無: 有(証券アナリスト、機関投資家向け)

(百万円未満切捨て)

1. 2026年3月期第2四半期(中間期)の連結業績(2025年4月1日~2025年9月30日)

(1)連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年中間期増減率)

	売上高		売上高 営業利益		経常利益	益	親会社株主に帰属する 中間純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年3月期中間期	118, 584	8. 9	16, 019	6. 3	16, 549	11.4	10, 836	△9.9
2025年3月期中間期	108, 851	3. 7	15, 071	19. 0	14, 857	1.9	12, 027	26. 4

(注) 包括利益 2026年3月期中間期 10,846百万円 (△11.5%) 2025年3月期中間期 12,262百万円 (24.6%)

	1 株当たり 中間純利益	潜在株式調整後 1株当たり 中間純利益
	円 銭	円銭
2026年3月期中間期	224. 96	-
2025年3月期中間期	242. 14	-

(2)連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2026年3月期中間期	335, 881	185, 911	54. 3	3, 783. 90
2025年3月期	333, 647	178, 239	52. 4	3, 627. 61

(参考) 自己資本 2026年3月期中間期 182,278百万円 2025年3月期 174,749百万円

2. 配当の状況

		年間配当金							
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計				
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭				
2025年3月期	_	55. 00	_	65. 00	120. 00				
2026年3月期	_	65. 00							
2026年3月期(予想)				65. 00	130. 00				

⁽注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無:無

3. 2026年3月期の連結業績予想(2025年4月1日~2026年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上	高	営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
` 3 #0	百万円 250,000	% 7.2	百万円 35,000	% 7.2	百万円 34.500	% 3. 3	百万円 23.500	% ∆3. 2	円 銭 487.83
通期	250, 000	1.3	ან, 000	1.3	34, 500	3. 3	23, 500	△3. Z	487.83

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無:無

※ 注記事項

(1) 当中間期における連結範囲の重要な変更:無

新規 一社 (社名) 、除外 一社 (社名)

(2) 中間連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用:無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
 ① ①以外の会計方針の変更 : 無
 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 :無

(4) 発行済株式数(普通株式)

 ① 期末発行済株式数(自己株式を含む)
 2026年3月期中間期
 53,998,205株
 2025年3月期
 53,998,205株

 ② 期末自己株式数
 2026年3月期中間期
 5,826,129株
 2025年3月期
 5,826,051株

48, 172, 101株 2025年3月期中間期

49,672,124株

③ 期中平均株式数(中間期) 2026年3月期中間期 2026年3月11日日

×	第2四半期	(中間期)	決算短信は公認会計士又は監査法人のレビューの対象外です	

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P.8「1.当中間決算に関する定性的情報(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1.		中間決算に関する定性的情報	2
	(1)	経営成績に関する説明	2
	(2)	財政状態に関する説明	8
	(3)	連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	8
2.	中国	間連結財務諸表及び主な注記	ç
	(1)	中間連結貸借対照表	ç
	(2)	中間連結損益計算書及び中間連結包括利益計算書	11
		中間連結損益計算書	11
		中間連結包括利益計算書	12
	(3)	中間連結キャッシュ・フロー計算書	13
	(4)	中間連結財務諸表に関する注記事項	15
		(セグメント情報等の注記)	15
		(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	16
		(継続企業の前提に関する注記)	16

1. 当中間決算に関する定性的情報

(1)経営成績に関する説明

当中間連結会計期間における国内経済は、雇用・所得環境の改善、好調なインバウンド需要を背景に緩やかな回復基調が続いている一方で、米国の通商政策の影響や為替相場の変動、物価上昇や金利の先高観など、景気の先行きは依然として不透明な状況が続いております。

こうした中、当社グループでは、首都圏及び国内主要都市におきまして、不動産活用における建設から不動産賃貸及び売買の仲介、不動産管理までワンストップのサービス提供とともに、関連する各事業間での連携を図りながら、お客様とともに安定的かつ持続的な成長及び事業展開を目指してまいりました。

当社グループの安定収益基盤となります不動産管理物件数は、2025年9月末現在、アパート・マンション管理戸数155,797戸、月極駐車場台数103,209台、時間貸駐車場「ナビパーク」の運営は57,974台、企業の社宅管理代行業におきましては住宅118,208戸、事務所1,996件、駐車場12,732台(受託企業数491社)を受託、これに分譲マンション管理戸数4,505戸、24時間緊急対応サービス「アクセス24」受託戸数762,059戸、受託台数23,335台を加えますと、住宅1,040,569戸、事務所1,996件、駐車場197,250台となり、ビル・施設管理件数は2,739件となっております。

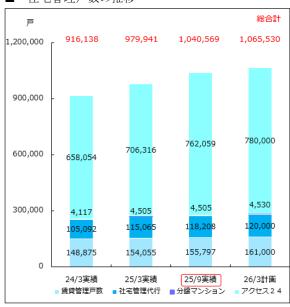
不動産営業店舗「ピタットハウス」は、2025年9月末現在で全国634店舗のネットワーク(スターツグループ店 114店舗、ネットワーク店520店舗)となっております。また、高齢者支援・保育施設につきましては、2025年9月末現在128事業所を運営しており、首都圏エリアにおきまして4事業所の開設を準備しております。

海外拠点におきましては、2025年9月末現在で世界21カ国、33都市(国と地域を含む)において、海外進出を図る日本企業のオフィスや駐在員の社宅の仲介、工場・オフィスビル・投資用不動産等の売買仲介、レンタルオフィス・サービスアパートメント・ホテルの運営等、各国のニーズに合わせたサービスの提供を行っております。

スポーツ・文化活動の取り組みといたしましては「スターツシニアゴルフトーナメント」の主催や「卓球日本代表チーム」の協賛を始め、女子陸上競技部・卓球・ゴルフ・カヌー・スケートボード等、所属選手の活動応援も行っております。

当中間連結会計期間の業績は、建設事業におきましては工事が概ね順調に進捗し、売買仲介事業におきましては 法人取引の注力により、取扱件数及び取扱高が増加いたしました。賃貸仲介事業及び不動産管理事業におきまして は管理物件数の増加に伴う更新手数料、管理手数料売上及びメンテナンス売上が堅調に推移いたしました。分譲不 動産事業におきましては、不動産を裏付けとした公募型デジタル証券(不動産セキュリティ・トークン)の対象資 産として賃貸住宅の譲渡を行いました。ホテル・レジャー事業におきましても稼働が好調に推移いたしました結 果、売上高は1,185億84百万円(前年同期比8.9%増加)、営業利益は160億19百万円(前年同期比6.3%増加)、経常 利益は165億49百万円(前年同期比11.4%増加)となり、親会社株主に帰属する中間純利益は、前中間連結会計期 間におきまして固定資産売却益の計上がありましたため、108億36百万円(前年同期比9.9%減少)となりました。

■ 住宅管理戸数の推移



■ 駐車場管理台数の推移



【当社グループ図】



■スターツ海外ネットワーク/21ヵ国(※)33都市



〈海外現地法人〉

アジア 12ヶ国18都市

Starts Real Estate Consultants (shanghai	i) Co.,Ltd. (中国·上海、北京)
Starts (Guangzhou) Consulting Service G	Co., Ltd. (中国·広州)
Starts (Wuhan) Consulting Service Ltd.	(中国・武漢)
台湾世達志不動産顧問(股)	(台湾・台北)
Starts Hong Kong Co.,Ltd.	(中国・香港)
Starts International Korea Co.,Ltd.	(韓国・ソウル)
Starts Philippines Inc.	(フィリピン・マニラ) ※1
Starts Facility Philippines Inc.	(フィリピン・マニラ) ※1
Starts International Vietnam.Co.,Ltd.	(ベトナム・ハノイ、ホーチミン)
Starts International (Thailand) Co.,Ltd.	(タイ・バンコク)
Myanmar Starts Corporate Services Co.,	Ltd. (ミャンマー・ヤンゴン)
Starts (Cambodia) Corporation	(カンボジア・プノンペン) ※1
Starts Estate Management (Cambodia) Corporation	(カンボジア・プノンペン) ※1
Starts Hotel (Cambodia) Corporation	(カンボジア・プノンペン) ※1
Starts CAM (Cambodia) Corporation	(カンボジア・プノンペン) ※1
Starts International Malaysia Sdn. Bhd.	(マレーシア・クアラルンプール)
STARTS SINGAPORE PTE.LTD.	(シンガポール)
STARTS GLOBAL CONSULTING PT	E.LTD. (シンガポール)
Pt.Starts International Indonesia	(インドネシア・ジャカルタ)
STARTS INDIA PRIVATE LIMITED	(インド・ニューデリー、グルガオン)

北米・中南米 3ヶ国7都市

Starts Pacific Inc. (アメリカ・ロサンゼルス、	サンノゼ、ビバリーヒルズ) ※1
Starts New York Realty LLC.	(アメリカ・ニューヨーク) ※1
Starts International Hawaii Inc.	(アメリカ・ハワイ) ※1
STARTS REALTY CANADA INC	(カナダ・トロント)
STARTS BRASIL IMOBILIARIA LTDA	(ブラジル・サンパウロ)

ヨーロッパ・中東 3ヶ国4都市

Starts Deutschland GmbH.	(ドイツ・デュッセルドルフ、フランクフルト)
STARTS LONDON LIMITED	(イギリス・ロンドン)
SID REAL ESTATE BROKERS I	L.L.C (アラブ首長国連邦・ドバイ)

※1 連結子会社

<セグメント別の概況>

事業種類別セグメントごとの業績の概要は以下のとおりであります。

①建設事業

建設事業におきましては、資産運用及び資産継承のコンサルティングとして創業から変わらぬ地域密着営業を行っており、賃貸住宅をはじめ商業ビル・ホテル・高齢者支援施設・保育施設・物流倉庫などグループの総合力を活かした豊富なコンテンツによる土地有効活用、既存建造物のリノベーションや免震化の提案を行っております。

社会インフラとして普及に注力しております『免震構造の建物』におきましては、地域特性を踏まえ『土地・所有者・入居者』すべてに最適な土地活用を提案してまいりました結果、累計受注棟数は2025年9月末現在では645棟となりました。多様化する暮らしの中で「居住性」と「デザイン性」の差別化により高い入居率を維持し、好評をいただいております多様な「コンセプト賃貸住宅」の新プラン追加、希少価値のある「防音賃貸住宅 おとのわ」のリリースなど、入居者・オーナー様ともに喜ばれる商品改良・開発に取り組んでまいります。

当中間連結会計期間の業績は、木造物件の竣工及び工事着工件数の増加、法人顧客を中心とした大型工事の受注 増加により、売上高343億54百万円(前年同期比7.7%増)、営業利益35億28百万円(前年同期比20.0%増)、受注残 高は1,516億56百万円(前期比14.8%増)となりました。

■ 建設事業受注状況及び完成工事高実績

(単位:百万円)

		前期	当期		完成	次期終	嬠越高	当期
	種別	繰越高	受注高	計	工事高	手持高	うち 施工高	施工高
前中間連結会計期間	一般住宅	2, 224	929	3, 153	997	2, 155	29	1,017
自 2024年4月1日	賃貸住宅	89, 794	24, 035	113, 830	23, 296	90, 533	647	23, 100
至 2024年9月30日	その他	39, 121	7, 909	47, 030	7,610	39, 420	1, 320	8, 191
	盐	131, 140	32, 873	164, 014	31, 904	132, 109	1, 998	32, 309
当中間連結会計期間	一般住宅	1,572	679	2, 252	776	1, 476	27	779
自 2025年4月1日	賃貸住宅	93, 130	30, 554	123, 685	21, 550	102, 135	787	21, 580
至 2025年9月30日	その他	47, 896	12, 177	60, 073	12, 028	48, 045	933	11, 671
	計	142, 599	43, 411	186, 011	34, 354	151, 656	1,748	34, 030

②賃貸仲介事業

賃貸仲介事業におきましては、管理物件数の増加に伴い、更新手数料が堅調に推移いたしました。また、地域密着営業による法人取引の拡大に注力するとともに、さらなる顧客満足度向上のため、人材育成にも注力してまいりました結果、当中間連結会計期間の業績は、売上高38億3百万円(前年同期比0.2%増)、営業利益6億65百万円(前年同期比24.4%減)となりました。

③売買仲介事業

売買仲介事業におきましては、不動産売却サポートサービス「マイホームオークション」を活用し、売主・買主 双方に透明性の高い取引を推進してまいりました。また、法人取引にも注力してまいりました結果、仲介手数料及 び取引高は堅調に推移いたしました。当中間連結会計期間の業績は、売上高44億54百万円(前年同期比16.2%増)、営業利益16億83百万円(前年同期比26.9%増)となりました。

④不動産管理事業

不動産管理事業におきましては、組織体制を強化し、管理物件の新規受託に注力するとともに、賃貸住宅管理委託契約の電子化など、顧客ニーズに寄り添った管理サービスの提供を推進してまいりました。管理物件数の増加に伴い、管理手数料売上や時間貸駐車場「ナビパーク」などの賃貸事業売上が堅調に推移するとともに、各種営繕工事によるメンテナンス売上も増加いたしました結果、当中間連結会計期間の業績は、売上高491億28百万円(前年同期比5.9%増)、営業利益68億22百万円(前年同期比4.8%増)となりました。

■ 不動産管理事業売上実績

(単位:百万円)

	前中間連結会計期間 自 2024年4月1日 至 2024年9月30日	当中間連結会計期間 自 2025年4月1日 至 2025年9月30日
	金額	金額
管理手数料売上	6, 381	6, 762
メンテナンス売上	14, 700	15, 731
賃貸事業売上	25, 288	26, 635
合計	46, 370	49, 128

⑤分譲不動産事業

分譲不動産事業におきましては、不動産セキュリティ・トークン「スターツ・アセット・トークン」へ対象資産として賃貸住宅2棟の譲渡、「スターツプロシード投資法人」へ賃貸住宅1棟の譲渡、新築分譲戸建「クオンガーデン文京千駄木」(東京都文京区:総戸数2戸)の販売開始や、分譲マンション「アルファグランデ越谷レイクタウン」(千葉県越谷市)の販売等により、当中間連結会計期間の業績は、売上高46億90百万円(前年同期売上高5億55百万円)、営業利益2億56百万円(前年同期営業損失1億63百万円)となりました。

なお、当中間連結会計期間における契約残高は、新築分譲戸建「クオンガーデン文京千駄木」や新築分譲マンション「アルファグランデ越谷レイクタウン」の完売により、2戸4億35百万円となりました。

■ 分譲不動産契約状況

(単位:百万円)

	前中間連結会計期間					当中間連絡			
			₣4月1日				₹4月1日		
		至 2024年	F9月30日			至 2025年	F9月30日		
	契約		契約	残高	契約	 的高	契約	契約残高	
	数量	金額	数量	金額	数量	金額	数量	金額	
戸建住宅	2	513	1	336	2	747	1	376	
マンション分譲	10	557	30	1,663	6	344	1	59	
賃貸住宅	-	_	-	_	5	3, 570	_	-	
土地	1	208			-	-	_	-	
その他収入	_	25	_	_	_	3	_	_	
合計	13	1, 304	31	2,000	13	4, 666	2	435	

■ 分譲不動産販売状況

(単位:百万円)

	自 2024年	吉会計期間 F4月1日 F9月30日	自 2025年	吉会計期間 F4月1日 F9月30日
	<u> </u>	金額		金額
戸建住宅	1	176	1	371
マンション分譲	3	144	14	745
賃貸住宅	_	_	5	3, 570
土地	1	208	-	-
その他収入	_	25	_	3
合計	5	555	20	4, 690

⑥出版事業

出版事業におきましては、新レーベルの創刊、読者ニーズに沿った商品展開、映像化展開などの販促施策に注力してまいりました。2025年2月に恋愛小説レーベル「ベリーズ文庫with」、2025年3月に青春小説レーベル「スターツ出版文庫アンチブルー」を創刊いたしております。

会員数450万人超を有する女性向けウェブサイト「オズモール」の成功報酬型送客サービス「オズのプレミアム 予約」では、利用者満足度が高い施設と予約プランの開発、予約可能施設の拡大等によるユーザー満足度の向上に 注力してまいりました。

当中間連結会計期間の業績は、映画化された小説「あの花が咲く丘で、君とまた出会えたら。」を含むヒット作品の増収効果の反動等により、売上高35億90百万円(前年同期比19.5%減)、営業利益7億15百万円(前年同期比50.6%減)となりました。

⑦ホテル・レジャー事業

ホテル・レジャー事業におきましては、「ホテル ルミエール 西葛西」(東京都江戸川区:客室数192室)が2025年9月にリニューアルオープンいたしました。また楽天トラベルによる「ANA楽パック賞2025 大賞」において「ホテル エミオン 東京ベイ」(千葉県浦安市)、「ホテル エミオン 札幌」(北海道札幌市)が受賞するなど、質の高いサービスが評価され、各施設におきまして稼働が好調に推移いたしました結果、当中間連結会計期間の業績は、売上高76億7百万円(前年同期比5.6%増)、営業利益10億7百万円(前年同期比35.0%増)となりました。

⑧高齢者支援·保育事業

高齢者支援・保育事業におきましては、2025年7月にグループホーム/小規模多機能「きらら西荻南」(東京都杉並区)を開設いたしました。既存事業所の稼働は堅調に推移してまいりましたが、物価高騰に伴い食材費や人件費が上昇いたしました結果、当中間連結会計期間の業績は、売上高63億61百万円(前年同期比5.1%増)、営業利益2億85百万円(前年同期比1.1%減)となりました。

⑨金融・コンサルティング事業

金融・コンサルティング事業におきましては、新たな取り組みとして不動産を裏付け資産とするセキュリティ・トークンの公募及び発行を行いました。また、新たに労働者派遣事業・有料職業紹介事業会社として「スターツキャリアマネジメント株式会社」を設立し、2025年10月より営業を開始しております。

当中間連結会計期間の業績は、少額短期保険契約件数、不動産管理信託報酬が堅調に推移いたしましたが、金利上昇の影響を受け住宅ローン手数料が減少いたしました結果、売上高41億49百万円(前年同期比3.0%減)、営業利益9億55百万円(前年同期比8.2%減)となりました。

⑩物販·文化事業

物販・文化事業におきましては、カードキーシステム「シャーロック」シリーズの製造・販売、美術館の運営を 行っております。当中間連結会計期間の業績は、売上高4億42百万円(前年同期比13.1%増)、営業利益78百万円 (前年同期営業利益35百万円)となりました。

(2) 財政状態に関する説明

①資産、負債、純資産に関する分析

当中間連結会計期間末の総資産額は3,358億81百万円となり、前連結会計年度末と比較し22億33百万円増加いたしました。これは、主に仕掛販売用不動産及び有形固定資産が増加した一方で、現金及び預金が減少したことによるものであります。

負債総額は1,499億69百万円となり、前連結会計年度末と比較し54億38百万円減少いたしました。これは、主に 買掛金及び未払金の減少によるものであります。

純資産額は1,859億11百万円となり、前連結会計年度末と比較し76億72百万円増加いたしました。これは、主に 利益剰余金の増加によるものであります。

②キャッシュ・フローの状況

当中間連結会計期間末における現金及び現金同等物(以下、「資金」という。)の残高は、前連結会計年度末と比べて45億17百万円の資金を使用し、842億65百万円の残高となりました。

当中間連結会計期間における各キャッシュ・フローの状況は次のとおりであります。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動によるキャッシュ・フローは、建設工事等の売上債権の増加28億6百万円、仕掛販売用不動産の仕入等による棚卸資産の増加27億19百万円、法人税等の支払64億35百万円の一方で、税金等調整前中間純利益168億71百万円、減価償却費33億66百万円等により87億43百万円の資金を獲得(前年同期は127億12百万円の資金を獲得)いたしました。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動によるキャッシュ・フローは、賃貸不動産の取得等により64億44百万円の資金を使用(前年同期は44億91百万円の資金を使用)いたしました。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動によるキャッシュ・フローは、剰余金の配当31億23百万円や運転資金等の銀行借入の返済により64億36 百万円の資金を使用(前年同期は80億18百万円の資金を使用)いたしました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2026年3月期の業績は計画どおり推移しており、2025年5月12日付で公表いたしました業績予想に変更はありません。

2. 中間連結財務諸表及び主な注記

(1)中間連結貸借対照表

		7	$\neg \neg$
(単位	٠		Щ)
\ 			1/

		(単位:日万円)
	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当中間連結会計期間 (2025年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	99, 085	93, 413
受取手形、売掛金及び契約資産	14, 930	17, 737
販売用不動産	8, 464	7, 351
仕掛販売用不動産	20, 770	23, 876
未成工事支出金	2, 319	2,977
その他	12, 351	10, 558
貸倒引当金	△484	△512
流動資産合計	157, 435	155, 402
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	56, 279	60, 019
土地	73, 831	73, 811
その他(純額)	7, 634	5, 531
有形固定資産合計	137, 745	139, 363
無形固定資産		
ソフトウエア	2, 767	2,849
ソフトウエア仮勘定	2, 324	2, 881
のれん	393	263
その他	65	65
無形固定資産合計	5, 551	6, 059
投資その他の資産		
投資有価証券	13, 920	17, 085
繰延税金資産	2, 591	1, 936
その他	16, 738	16, 349
貸倒引当金	△192	△171
投資損失引当金	△143	$\triangle 143$
投資その他の資産合計	32, 915	35, 056
固定資産合計	176, 211	180, 479
資産合計	333, 647	335, 881

		(単位:百万円)
	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当中間連結会計期間 (2025年 9 月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金及び工事未払金	20, 731	18, 681
短期借入金	7, 194	6, 194
1年内返済予定の長期借入金	16, 226	15, 850
未払法人税等	6, 820	5, 760
契約負債	14, 523	14, 726
賞与引当金	3, 204	3, 212
その他	26, 814	27, 392
流動負債合計	95, 514	91, 81
固定負債		
長期借入金	46, 226	44, 39
役員退職慰労引当金	1, 174	1, 21
完成工事補償引当金	700	67
賃貸事業損失引当金	300	30
再評価に係る繰延税金負債	589	58
退職給付に係る負債	276	28
資産除去債務	3, 405	3, 60
その他	7, 220	7, 07
固定負債合計	59, 893	58, 15
負債合計	155, 408	149, 96
純資産の部		
株主資本		
資本金	11, 039	11, 03
資本剰余金	6, 564	6, 56
利益剰余金	163, 688	171, 39
自己株式	△13, 081	△13, 08
株主資本合計	168, 210	175, 92
その他の包括利益累計額	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	,
その他有価証券評価差額金	2,045	2,97
土地再評価差額金	1, 237	1, 23
為替換算調整勘定	884	133
退職給付に係る調整累計額	2, 371	2,00
その他の包括利益累計額合計	6, 538	6, 35
非支配株主持分	3, 489	3, 63
純資産合計	178, 239	185, 91
負債純資産合計	333, 647	335, 88
A K / L K / L L I I	000,041	333,00

(2) 中間連結損益計算書及び中間連結包括利益計算書 (中間連結損益計算書)

売上原価 72,210 79,827 売上終利益 36,641 38,757 買業利益 15,071 16,019 買業外収益 211 253 受取利息 211 253 受取利息 241 253 类性配当金 241 253 保険解約返戻金 8 225 その他 408 200 营業外費用 871 985 支払利息 173 302 為替差損 87 その他 74 153 業外費用合計 1,085 455 経常利益 1,085 455 経常利益 1,085 456 特別利益合計 1,085 456 投資有価証券売利益 9,1 325 特別損人合計 3,090 403 特別損失合計 1,2 3 株の他 1,2 3 3 その他 3 3 3 株の他 3 9 3 4 その他	(中間連結損益計算書)		(単位:百万円)
売上原価 72,210 79,827 売上終利益 36,641 38,757 買業利益 15,071 16,019 営業外収益 211 253 受取利息 211 253 受取利息 241 253 為替差益 241 253 保険解約返戻金 8 225 その他 408 200 営業外費用 871 985 営業外費用 871 985 営業外費用 173 302 為替差損 837 その他 74 153 営業外費用合計 1,085 455 経常利益 1,285 16,549 特別利益 1,285 18 投資有価証券売利益 9,1 325 特別損失合計 125 44 その他 3 307 42 特別損失合計 128 31 37 特別損失合計 128 31 34 その他 3 30 34 42		(自 2024年4月1日	(自 2025年4月1日
売上総利益 36,641 38,757 販売費及び一般管理費 21,569 22,738 営業利益 15,071 16,019 営業外収益 211 253 受取配息金 241 253 為替差益 - 53 保険解約返戻金 8 205 营業外費用 871 985 营業外費用 173 302 為替差損 87 - その他 74 153 営業外費用合計 1,085 455 経常利益 14,857 16,549 特別和益合計 3,090 403 特別損失 91 325 特別損失合計 125 44 その他 3 37 特別損失合計 125 44 その他 3 37 特別損失合計 125 43 その他 3 37 特別損失合計 128 81 税金等調整前中間純利益 17,819 16,871 法人稅等調整額 4,925 5,463 法人稅等調整額 50 36 法人稅等副整額 5,426 5,827 中間純社 12,393 11,043 非支配株主に帰属する中間純和益 12,393 11,043 非支配株主に帰属する中間純知益 365 206	売上高	108, 851	118, 584
販売費及び一般管理費 21,569 22,788 営業利益 15,071 16,019 営業利益 15,071 16,019 営業利息 211 253 受取和息 241 253 為替差益 - 53 保険解約返戻金 8 225 ご業外収益合計 871 985 営業外費用 173 302 為替差損 837 - その他 74 153 営業外費用合計 1,085 455 経常利益 14,857 16,549 特別利益 2,999 78 投資資価証券売却益 9,999 78 投資資価証券売却益 9,99 78 投資資価証券売却益 9,99 78 投資資価証券売却益 9,99 78 投資資金股財債 125 4 その他 3 37 特別損失合計 125 4 その他 3 37 特別損失合計 128 81 税金等調整前中間純利益 17,819 16,871 法人税等同計 5,426 5,827 中間純利益 12,393 11,043 非支配株主に帰属する中間純和益 12,393 11,043 非支配株主に帰属する中間純和益 206 6 イスラスラ 206 6 <td< td=""><td>売上原価</td><td>72, 210</td><td>79, 827</td></td<>	売上原価	72, 210	79, 827
営業利益 15,071 16,019 営業外収益 211 253 受取配当金 241 253 為替差益 9 8 225 その他 408 200 営業外収益合計 871 985 営業外費用 173 302 支持差損 837 9 その他 74 153 営業外費用合計 1,085 455 経常利益 1,085 455 経済利益 1,4857 16,549 特別利益 2,999 78 投資有価証券売却益 91 325 特別利法合計 3,090 403 特別損失 125 44 その他 3 37 特別損失合計 125 44 その他 3 37 特別損失合計 125 48 税金等調整前中間純利益 17,819 16,871 法人税等調整額 50 36 法人税等調整額 50 36 法人税等調整額 50 36 法人税等副整額 5,426 5,827 中間純利益 12,393 11,043 非支配株主に帰属する中間純利益 365 206	売上総利益	36, 641	38, 757
営業外収益 211 253 受取配当金 241 253 為替差益 — 53 保険解約返戻金 8 225 その他 408 200 営業外費用 871 985 営業外費用 173 302 為替差損 87 — その他 74 153 営業外費用合計 1,085 455 経常利益 14,857 16,549 特別利益 2,999 78 投資有価証券売却益 9 325 特別利失 125 44 その他 3 37 特別損失 125 44 その他 3 37 特別損失合計 128 81 税金等調整前中間純利益 17,819 16,871 法人税等調整額 50 364 法人税等調整額 500 364 法人税等商計 5,826 5,827 中間純利益 12,393 11,043 非支配株主に帰属する中間純利益 365 206	販売費及び一般管理費	21, 569	22, 738
受取利息 211 253 受取配当金 241 253 為替差益 - 53 保険解約返戻金 8 225 その他 408 200 営業外収益合計 871 985 営業外費用 173 302 為替差損 837 - その他 74 153 営業外費用合計 1,085 455 経常利益 14,857 16,549 特別利益 2,999 78 投資有価証券売却益 91 325 特別利失合計 125 44 その他 3 37 特別損失 125 44 その他 3 37 特別損失合計 128 81 税金等調整前中間純利益 17,819 16,871 法人税等調整額 49,925 5,463 法人税等調整額 500 364 法人税等商計 5,426 5,827 中間純利益 12,393 11,043 非支配株主に帰属する中間純利益 365 206	営業利益	15, 071	16, 019
受取配当金 241 253 為替差益 一 53 保険解約返戻金 8 225 その他 408 200 営業外収益合計 871 985 営業外費用 大利息 173 302 為替差損 837 一 その他 74 153 営業外費用合計 1,085 455 経済利益 14,857 16,549 特別利益 2,999 78 投資育価証券売却益 91 325 特別利益合計 91 325 特別損失 125 44 その他 3 37 特別損失合計 125 44 その他 3 37 特別損失合計 128 81 税金等調整前中間純利益 17,819 16,871 法人税等調整額 4,925 5,426 法人税等調整額 500 36 法人税等調整額 5,426 5,827 中間純利益 12,393 11,043 非支配株主に帰属するの問題 365 206	営業外収益		
為替差益 一 53 保険解約返戻金 8 225 その他 408 200 営業外費用 871 985 営業外費用 173 302 為替差損 837 一 その他 74 153 営業外費用合計 1,085 455 経常利益 14,857 16,549 特別利益 2,999 78 投資有価証券売却益 91 325 特別利益合計 91 325 特別損失 125 44 その他 3 37 特別損失合計 128 81 税金等調整前中間純利益 17,819 16,871 法人税等調整額 4,925 5,426 5,827 中間純利益 5,426 5,827 中間純利益 12,393 11,043 非支配株主に帰属する中間純利益 12,393 11,043 非支配株主に帰属する中間純利益 365 206	受取利息	211	253
保険解約返戻金 8 225 その他 408 200 営業外費用 871 985 支払利息 173 302 為替差損 87 - その他 74 153 経常利益 1,085 455 経常利益 1,085 455 校資有価証券売却益 9 78 投資有価証券売却益 91 325 特別利益合計 125 44 その他 3 37 特別損失合計 15,87 36 法人税等調整額 50 36 法人税等調整額 50 36 法人税等同計 5,426 5,827 中間利利益 12,393 11,043 非支配株主に帰属者のよのよのよのよのよのよのよのよのよのよのよのよのよのよのよのよのよのよのよ	受取配当金	241	253
その他408200営業外収益合計871985営業外費用173302支料利息173302為替差損837-その他74153営業外費用合計1,085455経常利益14,85716,549特別利益2,99978固定資産売却益2,99978特別利益合計91325特別利益合計12544その他337特別損失合計12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	為替差益	_	53
営業外収益合計871985営業外費用173302為替差損837その他74153営業外費用合計1,085455経常利益14,85716,549特別利益2,99978投資有価証券売却益91325特別利益合計3,090403特別利益合計12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	保険解約返戻金	8	225
営業外費用 173 302 為替差損 837 一 その他 74 153 営業外費用合計 1,085 455 経常利益 14,857 16,549 特別利益 2,999 78 投資有価証券売却益 91 325 特別利益合計 3,090 403 特別損失 125 44 その他 3 37 特別損失合計 128 81 税金等調整前中間純利益 17,819 16,871 法人税、住民稅及び事業税 4,925 5,463 法人税等調整額 500 364 法人税等合計 5,426 5,827 中間純利益 12,393 11,043 非支配株主に帰属する中間純利益 365 206	その他	408	200
支払利息173302為替差損837一その他74153営業外費用合計1,085455経常利益14,85716,549特別利益2,99978投資有価証券売却益91325特別利益合計3,090403特別損失12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	営業外収益合計	871	985
為替差損 その他837一 74153営業外費用合計1,085455経常利益14,85716,549特別利益2,99978超定資産売却益 特別利益合計91325特別利共3,090403特別損失12544その他 特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民稅及び事業税4,9255,463法人稅等調整額500364法人稅等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	営業外費用		
その他74153営業外費用合計1,085455経常利益14,85716,549特別利益日定資産売却益 2,99978投資有価証券売却益91325特別利益合計3,090403特別損失12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	支払利息	173	302
営業外費用合計1,085455経常利益14,85716,549特別利益2,99978投資有価証券売却益91325特別利益合計3,090403特別損失12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	為替差損	837	_
経常利益14,85716,549特別利益2,99978投資有価証券売却益91325特別利益合計3,090403特別損失12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206		74	153
特別利益固定資産売却益2,99978投資有価証券売却益91325特別利益合計3,090403特別損失12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	営業外費用合計	1, 085	455
固定資産売却益 投資有価証券売却益 特別利益合計2,99978特別利益合計3,090403特別損失 固定資産除却損 その他 特別損失合計12544その他 特別損失合計337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益 法人税、住民税及び事業税 法人税、住民税及び事業税 法人税等調整額 法人税等調整額 法人税等高計 中間純利益4,9255,463法人税等合計 中間純利益 非支配株主に帰属する中間純利益5,4265,827中間純利益 非支配株主に帰属する中間純利益365206	経常利益	14, 857	16, 549
投資有価証券売却益91325特別利益合計3,090403特別損失固定資産除却損12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	特別利益		
特別利益合計3,090403特別損失固定資産除却損 12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	固定資産売却益	2, 999	78
特別損失固定資産除却損12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	投資有価証券売却益	91	325
固定資産除却損12544その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	特別利益合計	3, 090	403
その他337特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	特別損失		
特別損失合計12881税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	固定資産除却損	125	44
税金等調整前中間純利益17,81916,871法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	その他	3	37
法人税、住民税及び事業税4,9255,463法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	特別損失合計	128	81
法人税等調整額500364法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	税金等調整前中間純利益	17, 819	16, 871
法人税等合計5,4265,827中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	法人税、住民税及び事業税	4, 925	5, 463
中間純利益12,39311,043非支配株主に帰属する中間純利益365206	法人税等調整額	500	364
非支配株主に帰属する中間純利益 365 206	法人税等合計	5, 426	5, 827
	中間純利益	12, 393	11,043
親会社株主に帰属する中間純利益 12,027 10,836	非支配株主に帰属する中間純利益	365	206
	親会社株主に帰属する中間純利益	12, 027	10,836

(中間連結包括利益計算書)

		(単位:百万円)
	前中間連結会計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年9月30日)
中間純利益	12, 393	11, 043
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△727	920
為替換算調整勘定	940	△745
退職給付に係る調整額	△343	△372
その他の包括利益合計	△131	△197
中間包括利益	12, 262	10, 846
(内訳)		
親会社株主に係る中間包括利益	11, 894	10, 655
非支配株主に係る中間包括利益	367	190

(3) 中間連結キャッシュ・フロー計算書

前中間連結会計期間 (自 2024年4月1日 至 2025年4月1日 至 2025年4月1日 至 2025年4月1日 至 2025年4月1日 至 2025年4月1日 至 2025年4月1日 至 2025年9月30日) 当中間連結会計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年9月30日) 営業活動によるキャッシュ・フロー 税金等調整前中間純利益 (A は益)	(3) 中間連結キャッシュ・フロー計算書		
信 2024年4月1日			(単位:百万円)
税金等調整前中間純利益 17,819 減価償却費 3,251 有形固定資産除売却損益(△は減少) 94 賞与引当金の増減額(△は減少) 18 退職給付に係る資産負債の増減額(△は減少) 18 受取利息及び受取配当金 △453 支払利息 173 為替差損益(△は益) 837 売上債権の増減額(△は増加) 6,489 △ 相卸資産の増減額(△は増加) △5,447 △ 性入債務の増減額(△は減少) △5,746 △ 契約負債の増減額(△は減少) △1,484 △ その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,484 △ その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,447 △ その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,484 △ ・小計 18,310 利息及び配当金の受取額 370 △ 利息の支払額 △5,791 △ 営業活動によるキャッシュ・フロー 定期預金の租民によるキャッシュ・フロー 定期預金の租民による支出 △ 定期預金の租民による支出 △3,384 △ 定期預金の租民による支出 △4,321 △ 有形固定資産の売却による収入 3,866 △ 無形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付せによる収入 ○		(自 2024年4月1日	当中間連結会計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年9月30日)
減価償却費	営業活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産除売却損益(△は益) 94 賞与引当金の増減額(△は減少) 18 遺職給付に係る資産負債の増減額(△は減少) △155 役員退職総労引当金の増減額(△は減少) 18 受取利息及び受取配当金 △453 支払利息 173 為替差損益(△は増加) 6,489 △ 売上債権の増減額(△は博加) △5,447 △ 住人債務の増減額(△は減少) △5,746 △ 契約負債の増減額(△は増加) △5,447 △ 住人債務の増減額(△は減少) △1,484 → その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,484 → その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,484 → その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,487 → その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,47 → その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,47 → その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,47 → その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,47 → その他の流動資債の増減額(△は減少) △1,47 → おものとが配当金の受取額 370 → 司息及び配当金の受取額 370 → 司息及び配当金の受取額 370 → 司息の支払額 △177 → 法人税等の支払額 △5,791 △ 営業活動によるキャッシュ・フロー 12,712 → 投資活動によるキャッシュ・フロー 2,712 → 投資行価証券の取得による支出 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △2 △4,321 △4 △4,321 △4 △4,321 △4 △4,321 △4 △4,321 △4 △4,321 △4 △4,321 △4 △4,321 △4 △4,321 △4 △4,321 △4 △4,321 △4 △4 → 投資有価証券の取得による支出 △4,321 △4 △4,321 △4 △4 → 投資有価証券の取得による支出 △4,321 △4 → 投資有価証券の売却による収入 712 〜4 → 4 → 4 → 4 → 4 → 4 → 4 → 4 → 4 → 4	税金等調整前中間純利益	17, 819	16, 871
貸倒引当金の増減額(△は減少) 18	減価償却費	3, 251	3, 366
賞与引当金の増減額(△は減少) 18 退職給付に係る資産負債の増減額(△は減少) 18 役員退職慰労引当金の増減額(△は減少) 18 受取利息及び受取配当金 △453 支払利息 173 為替差損益(△は益) 837 売上債権の増減額(△は増加) 6,489 △ 棚卸資産の増減額(△は減少) △5,447 △ 契約負債の増減額(△は減少) △1,484 △ その他の流動資産の増減額(△は増加) 7,130 ✓ その他の流動資産の増減額(△は減少) △1,447 ✓ その他の流動負債の増減額(△は減少) △1,447 ✓ 未り ○2 ○3 ○3 小計 18,310 ○3 利息及び配当金の受取額 △3,70 ○3 ○3 産業計画によるキャッシュ・フロー 2,712 ② ○3,384 △ 定期預金の社長による支出 △4,321 △ ○3 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ ○3 <tr< td=""><td>有形固定資産除売却損益(△は益)</td><td>△2, 874</td><td>△18</td></tr<>	有形固定資産除売却損益(△は益)	△2, 874	△18
退職給付に係る資産負債の増減額(△は減少) 18 受取利息及び受取配当金 △453 支払利息 173 為替差損益(△は益) 837 売上債権の増減額(△は増加) 6, 489 △ 棚卸資産の増減額(△は増加) △5, 447 △ 位入債務の増減額(△は増加) △5, 447 △ 契約負債の増減額(△は減少) △5, 746 △ 契約負債の増減額(△は減少) △1, 484 その他の流動資産の増減額(△は増加) 7, 130 その他の流動負債の増減額(△は増加) 7, 130 その他の流動負債の増減額(△は減少) △1, 447 その他 85 小計 18, 310 利息及び配当金の受取額 370 利息の支払額 △177 法人税等の支払額 △177 法人税等の支払額 △5, 791 △ 室業活動によるキャッシュ・フロー 定期預金の預入による支出 △3, 384 △ 定期預金の私戻による収入 338 有形固定資産の取得による支出 △4, 321 △ 有形固定資産の取得による支出 △4, 321 △ を押預金の扱戻による収入 3, 866 無形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の取得による収入 712 貸付けによる支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19	貸倒引当金の増減額 (△は減少)	94	6
役員退職慰労引当金の増減額(△は減少) 18 受取利息及び受取配当金	賞与引当金の増減額 (△は減少)	18	8
受取利息及び受取配当金 △453 支払利息 173 為替差損益(△は益) 837 売上債権の増減額(△は増加) 6,489 棚卸資産の増減額(△は増加) △5,746 仕入債務の増減額(△は減少) △1,484 その他の流動資産の増減額(△は増加) 7,130 その他の流動負債の増減額(△は減少) △1,447 その他の流動負債の増減額(△は減少) △1,447 その他の流動負債の増減額(△は減少) △1,147 その他の流動負債の増減額(△は減少) △1,147 大の他の流動負債の増減額(△は減少) △1,147 大の他の流動負債の増減額(△は減少) △1,147 大の他の流動負債の増減額(△は減少) △1,147 大人の他の流動負債の増減額(△は減少) △1,147 大人の他の流動負債の増減額(△は減少) △1,147 大人の他の流動負債の増減額(△は減少) △1,147 大人税等の支払額 △1,712 投資活動によるキャッシュ・フロー定期預金の投資による支出 △3,384 △2 定期預金の払戻による収入 338 △4 定期預金の投資による支出 △4,321 △ 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 投資有価証券の売却による支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付けによる支出 △19 ○ ○ 付益の担当 ○ ○ ○ <	退職給付に係る資産負債の増減額(△は減少)	△155	△35
支払利息 173 為替差損益 (△は益) 837 売上債権の増減額 (△は増加) 6,489 △ 棚卸資産の増減額 (△は増加) △5,447 △ 仕入債務の増減額 (△は減少) △5,746 △ 契約負債の増減額 (△は減少) △1,484 その他の流動資産の増減額 (△は減少) △1,447 その他の流動負債の増減額 (△は減少) △1,447 まるの他の流動負債の増減額 (△は減少) △1,447 より、 ○1,712 投資活動によるキャッシュ・フロー 12,712 投資活動によるキャッシュ・フロー カス,384 △ 定期預金の投資による支出 △4,321 △ 有形固定資産の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の取得による支出 △69 △ 投資有価証券の売却による収入 ○1 ○1 投資有価証券の売却による収入 ○1 ○1	役員退職慰労引当金の増減額(△は減少)	18	44
為替差損益(△は益) 837 売上債権の増減額(△は増加) 6,489 △ 棚卸資産の増減額(△は増加) △5,447 △ 性入債務の増減額(△は減少) △5,746 △ 契約負債の増減額(△は減少) △1,484 △ その他の流動資産の増減額(△は増加) 7,130 △ その他の流動負債の増減額(△は減少) △1,447 △ その他 85 → 小計 18,310 ○ 利息及び配当金の受取額 370 ○ 利息の支払額 △177 ○ ○ 営業活動による中央シュ・フロー 12,712 ○ 投資活動によるキャッシュ・フロー ○ ○ ○ 定期預金の投入による支出 △3,384 △ 定期預金の投入による支出 △4,321 △ 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 無形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付せ金の回収による収入 0 ○	受取利息及び受取配当金	$\triangle 453$	△506
売上債権の増減額 (△は増加) 6,489 △ 棚卸資産の増減額 (△は増加) △5,447 △ 仕入債務の増減額 (△は減少) △5,746 △ 契約負債の増減額 (△は減少) △1,484 その他の流動資産の増減額 (△は増加) 7,130 その他の流動負債の増減額 (△は減少) △1,447 その他 85 小計 18,310 利息及び配当金の受取額 370 利息の支払額 △177 法人税等の支払額 △5,791 △ 業活動によるキャッシュ・フロー 12,712 投資活動によるキャッシュ・フロー	支払利息	173	302
棚卸資産の増減額(△は増加)	為替差損益(△は益)	837	△53
仕入債務の増減額(△は減少)	売上債権の増減額 (△は増加)	6, 489	△2, 806
契約負債の増減額 (△は減少) △1,484 その他の流動資産の増減額 (△は減少) △1,447 その他 85 小計 18,310 利息及び配当金の受取額 370 利息の支払額 △177 法人税等の支払額 △5,791 △ 営業活動によるキャッシュ・フロー 12,712 投資活動によるキャッシュ・フロー セリス12 クリス12 定期預金の預入による支出 △3,384 △ 定期預金の社戻による収入 338 クリス12 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 有形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0 ○	棚卸資産の増減額(△は増加)	△ 5, 447	$\triangle 2,719$
その他の流動資産の増減額(△は増加) 7,130 その他の流動負債の増減額(△は減少) △1,447 その他 85 小計 18,310 利息及び配当金の受取額 370 利息の支払額 △177 法人税等の支払額 △5,791 △ 営業活動によるキャッシュ・フロー 12,712 投資活動によるキャッシュ・フロー 定期預金の預入による支出 △3,384 △ 定期預金の払戻による収入 338 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 有形固定資産の売却による収入 3,866 無形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 712	仕入債務の増減額(△は減少)	△ 5, 746	$\triangle 1,708$
その他の流動負債の増減額 (△は減少) △1,447 その他 85 小計 18,310 利息及び配当金の受取額 370 利息の支払額 △177 法人税等の支払額 △5,791 △ 営業活動によるキャッシュ・フロー 12,712 投資活動によるキャッシュ・フロー 定期預金の預入による支出 △3,384 △ 定期預金の私戻による収入 338 △ 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 有形固定資産の売却による収入 3,866 無形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0 0	契約負債の増減額(△は減少)	△1, 484	197
その他85小計18,310利息及び配当金の受取額370利息の支払額△177法人税等の支払額△5,791営業活動によるキャッシュ・フロー12,712投資活動によるキャッシュ・フロー本3,384定期預金の預入による支出△3,384定期預金の払戻による収入338有形固定資産の取得による支出△4,321有形固定資産の取得による支出△4,321企業の取得による収入3,866無形固定資産の取得による支出△843投資有価証券の取得による支出△669投資有価証券の売却による収入712貸付けによる支出△19貸付金の回収による収入0	その他の流動資産の増減額 (△は増加)	7, 130	1,810
小計 18,310 利息及び配当金の受取額 370 利息の支払額 △177 法人税等の支払額 △5,791 △ 営業活動によるキャッシュ・フロー 12,712 投資活動によるキャッシュ・フロー 定期預金の預入による支出 △3,384 △ 定期預金の払戻による収入 338 △ 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 有形固定資産の売却による収入 3,866 △ 無形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0	その他の流動負債の増減額(△は減少)	△1, 447	622
利息及び配当金の受取額 370 利息の支払額 △177 法人税等の支払額 △5,791 △ 営業活動によるキャッシュ・フロー 12,712 投資活動によるキャッシュ・フロー 定期預金の預入による支出 △3,384 △ 定期預金の払戻による収入 338 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 有形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0	その他	85	$\triangle 456$
利息の支払額 △177 法人税等の支払額 △5,791 △ 営業活動によるキャッシュ・フロー 12,712 投資活動によるキャッシュ・フロー ○ ○ 定期預金の預入による支出 △3,384 △ 定期預金の払戻による収入 338 ○ 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 有形固定資産の取得による収入 3,866 ○ 無形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 ○ 貸付けによる支出 △19 ○ 貸付金の回収による収入 0 ○	小計	18, 310	14, 924
法人税等の支払額 △5,791 △ 営業活動によるキャッシュ・フロー 12,712 定期預金の預入による支出 △3,384 △ 定期預金の払戻による収入 338 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 有形固定資産の売却による収入 3,866 無形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0	利息及び配当金の受取額	370	556
営業活動によるキャッシュ・フロー	利息の支払額	△177	△302
投資活動によるキャッシュ・フロー 定期預金の預入による支出	法人税等の支払額	△5, 791	$\triangle 6,435$
定期預金の預入による支出 △3,384 定期預金の払戻による収入 338 有形固定資産の取得による支出 △4,321 有形固定資産の売却による収入 3,866 無形固定資産の取得による支出 △843 投資有価証券の取得による支出 △669 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0	営業活動によるキャッシュ・フロー	12, 712	8,743
定期預金の預入による支出 △3,384 定期預金の払戻による収入 338 有形固定資産の取得による支出 △4,321 有形固定資産の売却による収入 3,866 無形固定資産の取得による支出 △843 投資有価証券の取得による支出 △669 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0	投資活動によるキャッシュ・フロー		
定期預金の払戻による収入 338 有形固定資産の取得による支出 △4,321 △ 有形固定資産の売却による収入 3,866 無形固定資産の取得による支出 △843 △ 投資有価証券の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0		$\triangle 3,384$	$\triangle 3,419$
有形固定資産の取得による支出 △4,321 △4 有形固定資産の売却による収入 3,866 無形固定資産の取得による支出 △843 △2 投資有価証券の取得による支出 △669 △2 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0	定期預金の払戻による収入		4, 375
無形固定資産の取得による支出△843投資有価証券の取得による支出△669投資有価証券の売却による収入712貸付けによる支出△19貸付金の回収による収入0		$\triangle 4,321$	△5, 111
投資有価証券の取得による支出 △669 △ 投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0	有形固定資産の売却による収入	3, 866	119
投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0	無形固定資産の取得による支出	△843	$\triangle 1, 103$
投資有価証券の売却による収入 712 貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0	投資有価証券の取得による支出	△669	△2, 663
貸付けによる支出 △19 貸付金の回収による収入 0		712	981
貸付金の回収による収入 0		△19	△90
		0	0
C V/IE	その他	△170	466
投資活動によるキャッシュ・フロー △4,491 △	投資活動によるキャッシュ・フロー	$\triangle 4,491$	△6, 444

(単位:百万円)

		(十四・日2711)
	前中間連結会計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年9月30日)	当中間連結会計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年9月30日)
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額(△は減少)	$\triangle 2,000$	△1,000
長期借入れによる収入	5, 278	5, 256
長期借入金の返済による支出	△8, 587	$\triangle 7,458$
自己株式の取得による支出	$\triangle 0$	$\triangle 0$
配当金の支払額	△2, 726	$\triangle 3, 123$
非支配株主への配当金の支払額	$\triangle 93$	△109
その他	112	$\triangle 0$
財務活動によるキャッシュ・フロー	△8, 018	△6, 436
現金及び現金同等物に係る換算差額	△167	△380
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	34	△4, 517
現金及び現金同等物の期首残高	86, 878	88, 782
現金及び現金同等物の中間期末残高	86, 913	84, 265

(4) 中間連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等の注記)

【セグメント情報】

- I 前中間連結会計期間(自 2024年4月1日 至 2024年9月30日)
- 1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位:百万円)

						\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	<u> </u>
	建設事業	賃貸仲介 事業	売買仲介 事業	不動産管理 事業	分譲不動産 事業	出版事業	ホテル・ レジャー事業
売上高							
顧客との契約から生じる収益	31, 904	3, 796	3, 832	28, 228	555	4, 461	7, 206
その他の収益(注)3	_	l	_	18, 141	_	l	
外部顧客への売上高	31, 904	3, 796	3, 832	46, 370	555	4, 461	7, 206
セグメント間の内部売上高又は	3, 141	862	43	2, 103	29	196	288
振替高	3, 141	002	40	2, 103	29	190	200
<u></u>	35, 046	4, 659	3, 875	48, 473	584	4, 657	7, 495
セグメント利益又は損失(△)	2, 941	880	1, 326	6, 512	△163	1, 449	746

	高齢者支援 ・保育事業	金融・コンサル ティング事業	物販・文化 事業	i 	調整額 (注) 1	中間連結損益計算書計上額 (注) 2
売上高						
顧客との契約から生じる収益	6, 054	3, 033	390	89, 464	_	89, 464
その他の収益(注)3	_	1, 245	_	19, 387	_	19, 387
外部顧客への売上高	6, 054	4, 279	390	108, 851	_	108, 851
セグメント間の内部売上高又は 振替高	0	1,634	3, 017	11, 319	△11, 319	_
計	6, 054	5, 914	3, 408	120, 171	△11, 319	108, 851
セグメント利益又は損失(△)	288	1, 039	35	15, 057	13	15, 071

⁽注) 1. セグメント利益又は損失 (△) の調整額は、セグメント間取引消去であります。

^{2.} セグメント利益又は損失 (\triangle) は、中間連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

^{3.} その他の収益は、不動産賃貸料等であります。

- Ⅱ 当中間連結会計期間(自 2025年4月1日 至 2025年9月30日)
- 1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位:百万円)

	建設事業	賃貸仲介 事業	売買仲介 事業	不動産管理事業	分譲不動産 事業	出版事業	ホテル・ レジャー事業
売上高							
顧客との契約から生じる収益	34, 354	3, 803	4, 454	30, 154	4, 690	3, 590	7, 607
その他の収益(注)3				18, 974	_	_	_
外部顧客への売上高	34, 354	3, 803	4, 454	49, 128	4, 690	3, 590	7, 607
セグメント間の内部売上高又は	5, 565	858	13	1, 909	21	184	380
振替高	5, 565	090	15	1, 909	21	104	300
計	39, 920	4,662	4, 467	51, 038	4, 711	3, 775	7, 987
セグメント利益	3, 528	665	1, 683	6, 822	256	715	1,007

	高齢者支援 ・保育事業	金融・コンサル ティング事業	物販・文化 事業	計	調整額 (注) 1	中間連結損益計算書計上額 (注) 2
売上高						
顧客との契約から生じる収益	6, 361	2, 848	442	98, 308	_	98, 308
その他の収益(注)3	_	1, 301		20, 275	_	20, 275
外部顧客への売上高	6, 361	4, 149	442	118, 584		118, 584
セグメント間の内部売上高又は 振替高	0	2, 476	2, 655	14, 065	△14, 065	_
計	6, 362	6, 625	3, 098	132, 650	△14, 065	118, 584
セグメント利益	285	955	78	15, 998	20	16, 019

- (注) 1.セグメント利益の調整額は、セグメント間取引消去であります。
 - 2. セグメント利益は、中間連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。
 - 3. その他の収益は、不動産賃貸料等であります。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) 該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記) 該当事項はありません。