



全ての『施設』を快適に、  
全ての『人』に喜びを。

# 2026年3月期 第2四半期（中間期） 決算補足説明資料

2025年11月7日



<https://www.bstem.co.jp/>

証券コード 9780

株式会社 リリマビステム

# 1. 決算概要

## ■ 連結損益計算書（対計画比）

（単位：百万円）

|                         | 2024<br>中間実績 | 2025<br>中間実績 | 前年<br>増減 | 2025<br>計画<br>(通年) | 達成率   |
|-------------------------|--------------|--------------|----------|--------------------|-------|
| 売上高                     | 13,375       | 14,419       | +1,044   | 29,500             | 48.9% |
| 営業利益                    | 526          | 541          | +14      | 1,400              | 38.7% |
| 経常利益                    | 572          | 584          | +11      | 1,450              | 40.3% |
| 親会社株主に<br>帰属する<br>当期純利益 | 404          | 401          | ▲ 2      | 950                | 42.3% |

## ■ 中計指標

（単位：百万円）

|       | 2025<br>中間累計実績 | 中期経営計画<br>(3ヶ年累計) |
|-------|----------------|-------------------|
| 人財投資額 | 1,220          | 1,400             |

## 中計最終年度計画達成 に向け注力中

### 主な増益要因

- 前年度受注の新規案件  
本格稼働による利益確保
- 既存顧客への契約更改  
活動による採算改善
- グループ会社の利益率向上

### 更なる収益力向上に向けて

- 新規物件の積極的受注
- 契約更改活動の継続  
(既存契約に係る提案活動)
- 臨時作業受注の拡大
- グループ間シナジーの拡大
- DX活用等によるコスト削減

# 1. 決算概要

## ■ 連結貸借対照表

(単位：百万円)

|          | 2024期末 | 2025中間期末 | 期末増減   |
|----------|--------|----------|--------|
| 総資産      | 14,791 | 16,518   | +1,727 |
| 固定資産     | 5,323  | 6,437    | +1,113 |
| うち無形固定資産 | 263    | 1,172    | +908   |
| 負債       | 5,596  | 6,958    | +1,362 |
| 純資産      | 9,194  | 9,559    | +365   |

(株)アイワサービスのグループ化

(株)武蔵野通信のグループ化

C B・ワラントの発行

- ・ (無形固定資産) のれん +779
- ・ (無形固定資産) のれん +144
- ・ (負債) 転換社債型新株予約権付社債 +1,004
- ・ (純資産) 新株予約権 +4

**長期ビジョン2026-2035を見据え  
グループ力強化、更なる企業価値向上を推進！**

# 1. 決算概要

## ■ 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

|               | 2024中間実績 | 2025中間実績 | 前年増減   |
|---------------|----------|----------|--------|
| 営業活動          | 318      | 580      | +262   |
| 投資活動          | ▲251     | ▲1,226   | ▲975   |
| 財務活動          | ▲78      | 931      | +1,009 |
| 現金及び現金同等物増減額  | ▲7       | 285      | +293   |
| 現金及び現金同等物期首残高 | 3,614    | 4,197    | +582   |
| 現金及び現金同等物期末残高 | 3,607    | 4,483    | +875   |

### 投資活動

#### 【前期】

2024.4.2 (株)TECサービス（空調設備工事）のグループ化  
→外注作業の内製化によるグループ収益力向上

#### 【当期】

2025.4.1

(株)アイワサービス（関西エリアの病院清掃）のグループ化  
→事業エリア拡大

2025.8.1(株)武蔵野通信（電気通信工事）のグループ化  
→外注作業の内製化によるグループ収益力向上

### 財務活動

#### 【当期】

・転換社債型新株予約権付社債  
及び新株予約権の発行

## 2. (ご参考) 単体決算概要

### ■ 損益計算書

(単位：百万円)

|       | 2024<br>中間実績 | 2025<br>中間実績 | 前年増減 | 2025計画<br>(通年) | 進捗率   |
|-------|--------------|--------------|------|----------------|-------|
| 売上高   | 11,698       | 12,334       | +636 | 25,500         | 48.4% |
| 営業利益  | 408          | 400          | ▲7   | 1,300          | 30.8% |
| 経常利益  | 432          | 414          | ▲17  | 1,330          | 31.2% |
| 当期純利益 | 311          | 256          | ▲55  | 915            | 28.0% |

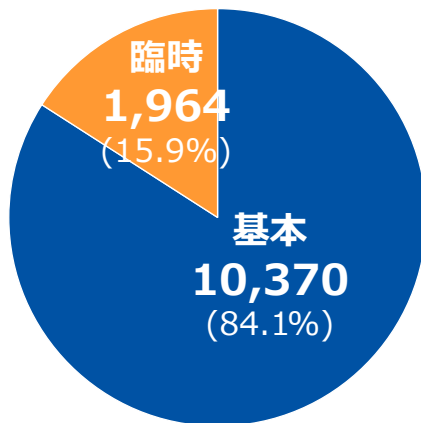
### ■ 貸借対照表

(単位：百万円)

|            | 2024期末 | 2025中間期末 | 期末増減   |
|------------|--------|----------|--------|
| 総資産        | 13,978 | 15,368   | +1,390 |
| 固定資産       | 6,531  | 8,302    | +1,771 |
| うち投資その他の資産 | 4,504  | 6,275    | +1,770 |
| 負債         | 5,466  | 6,632    | +1,166 |
| 純資産        | 8,511  | 8,736    | +224   |

### 3. 基本・臨時別実績（※ハリマビステム単体）

#### ■ 売上高 12,334（百万円）

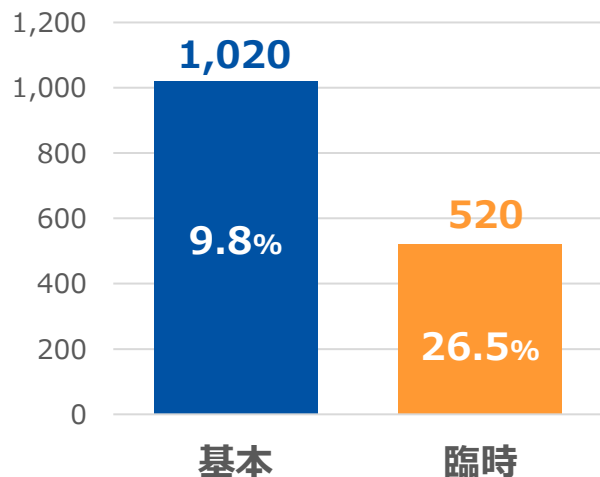


#### 基本作業

基本契約に基づく年間定期作業

今後予想される最低賃金の更なる上昇や資機材価格の高騰に備え、**新規契約の獲得**や**契約更改の推進**により収益力の確保に努めています。

#### ■ 売上総利益（百万円）・売上総利益率（%）



#### 臨時作業

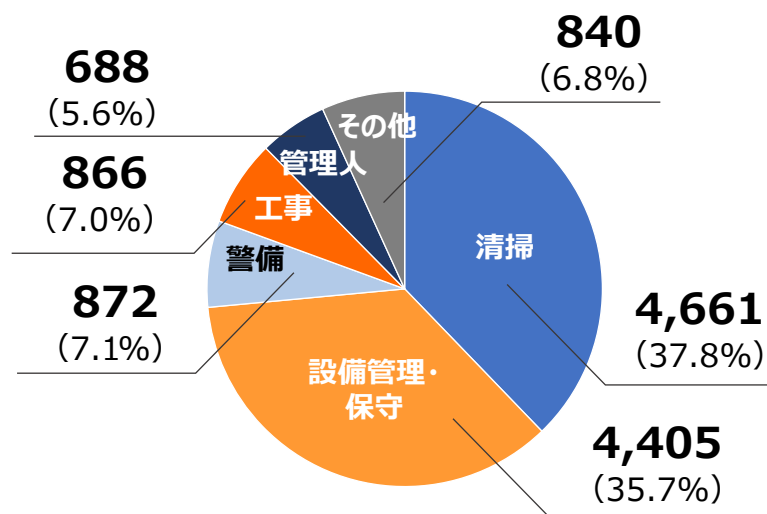
スポット契約に基づく臨時工事など

施設総合管理の受注推進により、大規模修繕工事や入居工事、原状回復工事などの**臨時作業の拡大**を図っています。

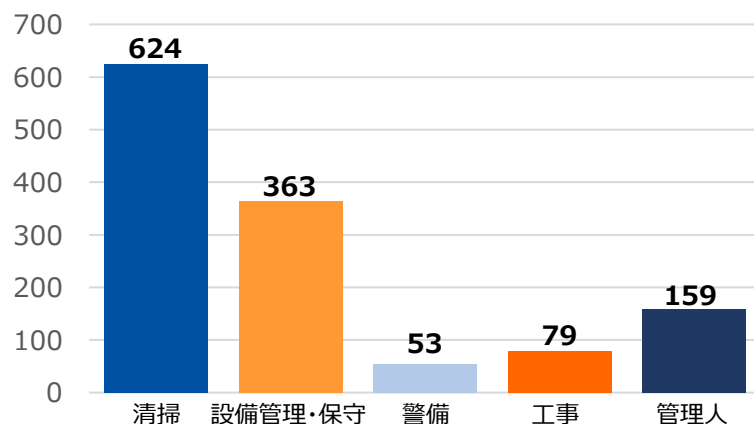
また、**お客様のニーズにマッチした提案**を積極的に推進し、**建物のライフサイクルコストの最適化**を図りながら、更なる収益力向上に努めています。

## 4. 業務別実績（※ハリマビステム単体）

### ■ 売上高 12,334（百万円）



### ■ 売上総利益（百万円）



清掃

### 当社の 安定的収益基盤

今後の最低賃金上昇などに備え、**契約更改を推進**することで、収益力の維持・向上に努めています。

管理人

設備管理・保守

### 当社の 成長ドライバー

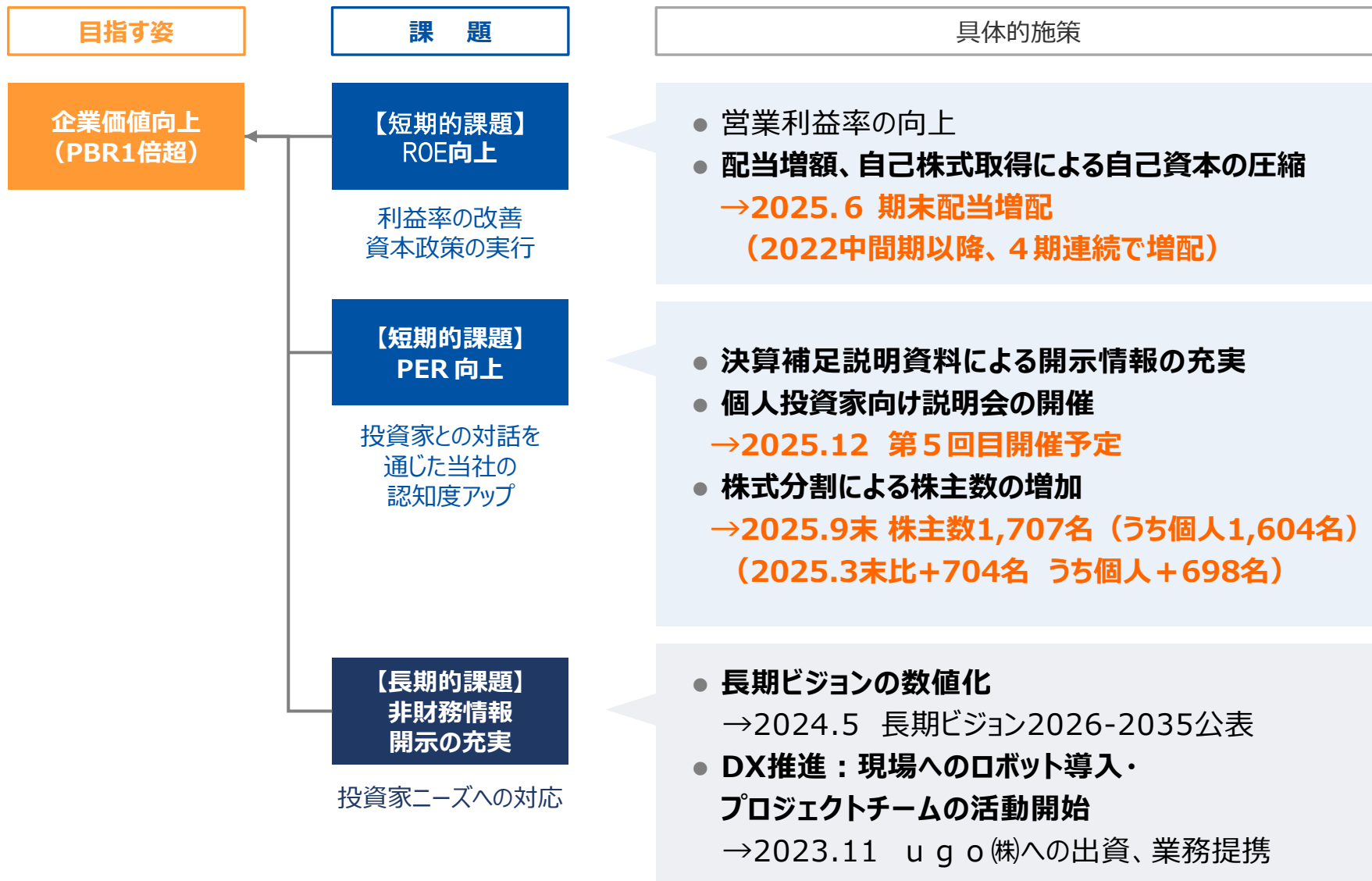
外注作業の自営化・内製化など「**現場力**」の強化を通じて、更なる収益力向上に努めています。

工事

警備

**ロボット・AIをはじめとするDX推進**により、収益力向上に努めています

## 5. 企業価値向上に向けた取り組み



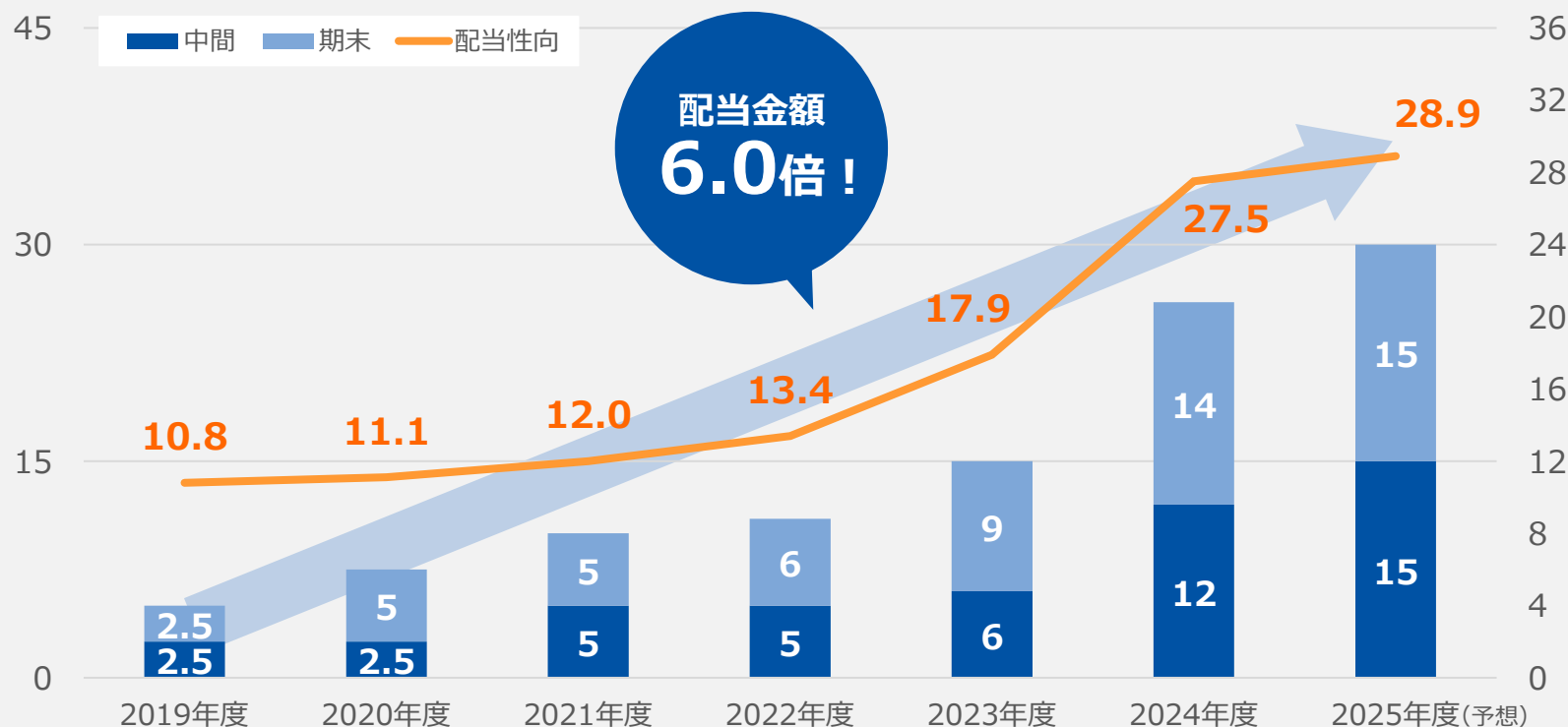
## 6. 株主還元に対する考え方

当社は、安定かつ継続した利益還元を実施予定。

今後も、投資家の皆様からも「ハリマで良かった！」と評価される未来を目指します。

### ■ 1株当たり配当金（円）・配当性向（％）の推移

〈 長期ビジョン目標 〉  
2035年度配当性向 **35%以上**



(注) 2024.4.1付で1株につき5株の株式分割を行っております。これに伴い、2019年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して配当金額を算出しております。

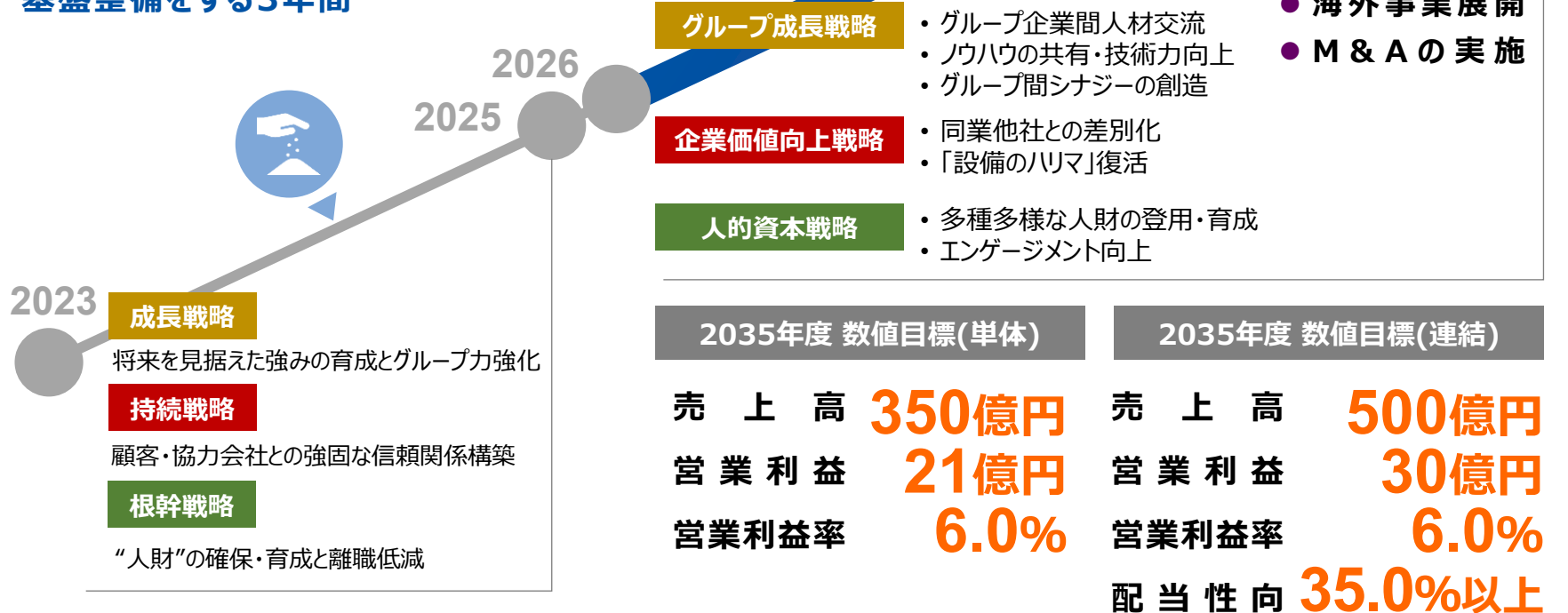
## 7. 長期ビジョン2026-2035の策定

### 長期ビジョン 2026-2035

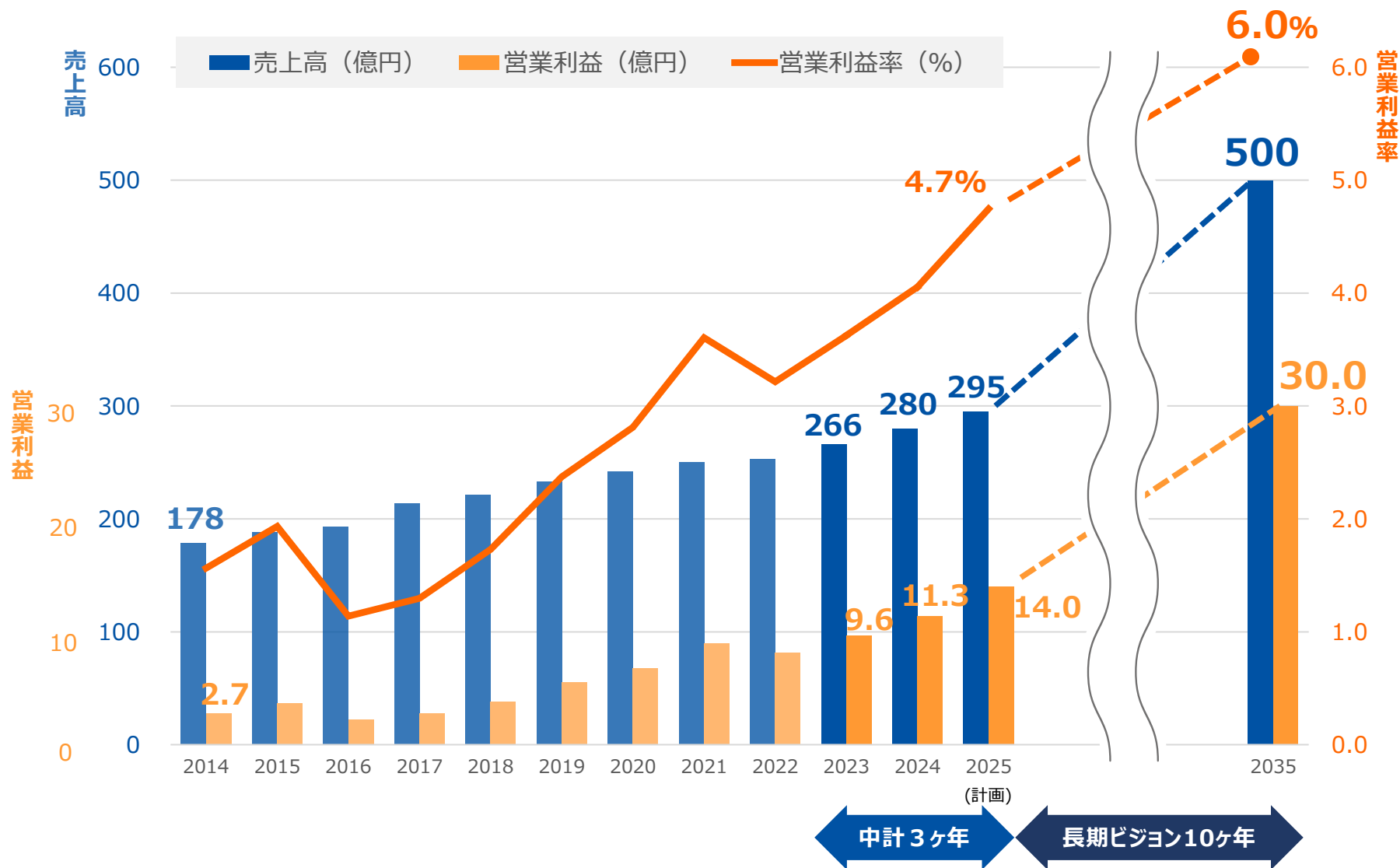
「周囲から『ハリマで良かった！』が聞こえてくる未来」の  
実現に向けたロードマップ

### 中期経営計画 2023-2025

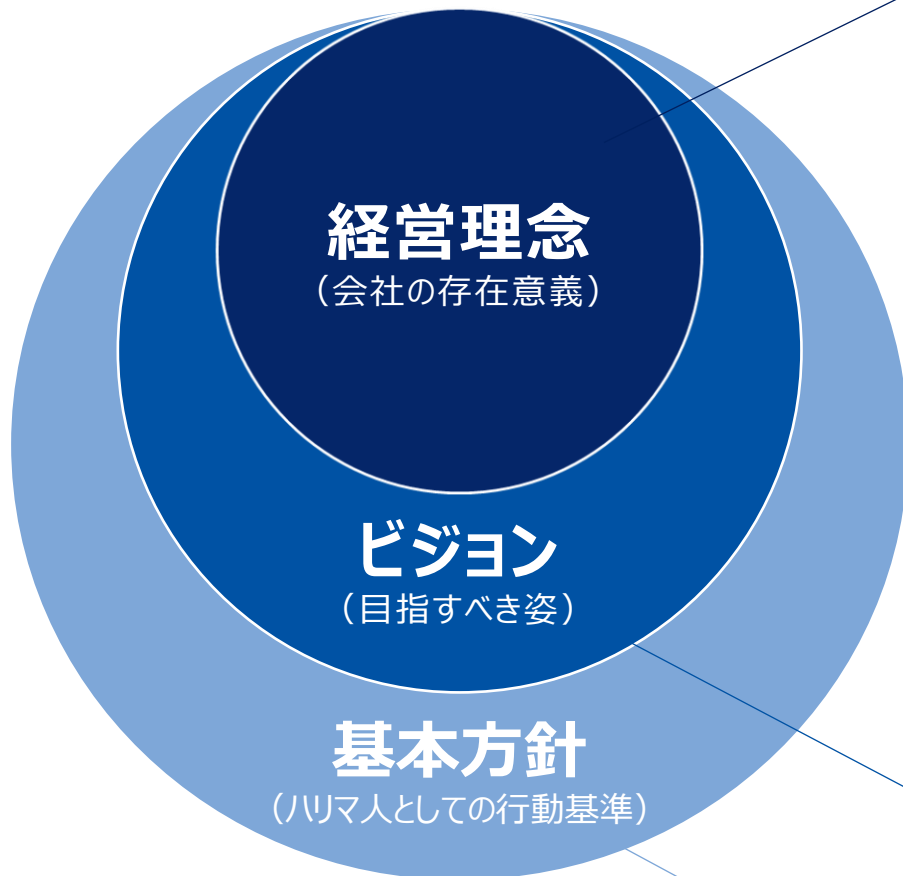
次のステージにステップアップするための  
基盤整備をする3年間



## 8. 長期ビジョン ～これまでの10年とこれからの10年～



## 9. ハリマビステムグループの経営理念



全ての『施設』を**快適**に、  
全ての『人』に**喜び**を。

私たちは建物管理会社として、進化し続けます。  
安心・安全・快適な施設環境づくりで社会に  
貢献します。

ハリマビステムグループが目指す姿、それは、  
**「ハリマで良かった！」**と評価される未来です。

### 長期ビジョン

周囲から『**ハリマで良かった！**』が  
聞こえてくる未来

### 中期ビジョン

**エンゲージメント**を高め、共通の目標に  
向かって常に前向きな**挑戦**を続ける

- お客さまの要望に耳をかたむけよう
- 人を大切にし ともに成長しよう
- 新しいことに挑戦しよう

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、  
当社が現在入手している情報および合理的であると判断する  
一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により  
異なる可能性があります。

**問い合わせ先**

株式会社ハリマビステム  
経営企画本部 経理部  
経理部長 藤坂 昌之

TEL 045-224-3550(代)