

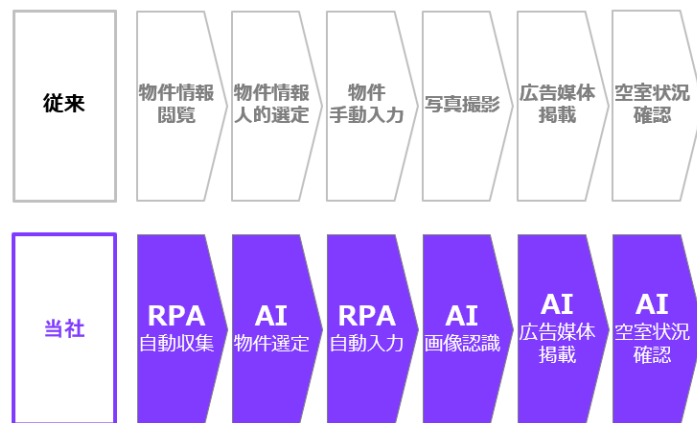
NEWS RELEASE

関係各位

2025 年 10 月 28 日
株式会社アンビション DX ホールディングス

不動産 DX を牽引する、AI×RPA ツール「ラクテック」 前年対比約 600%の成長を実現

不動産 DX を推進する株式会社アンビション DX ホールディングス(証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下「当社」)が運営する賃貸仲介業務向け AI×RPA ツール「ラクテック」は、前年度比の利用率において約 600%の増加を達成したことをお知らせいたします。この実績は、当社の DX 戦略が市場ニーズと合致した結果であります。



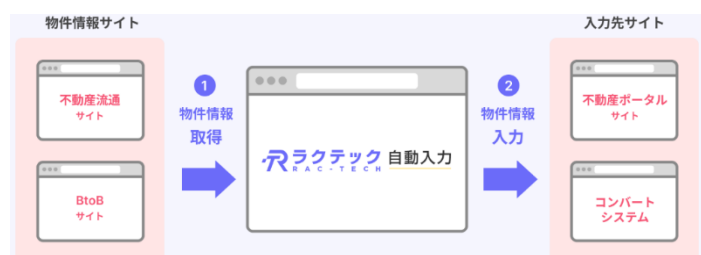
■背景

住まい探しは人生における大きな決断の一つであり、多くの人にとって時間と労力を要するプロセスです。情報過多な市場において、ユーザーは自分に最適な物件を見つけるために膨大な時間を費やし、不動産会社とのコミュニケーションも煩雑になりがちです。一方、不動産業界は、人手に依存したアナログな業務プロセスが残存しており、人手不足の深刻化とオペレーションコストの増大という構造的な課題に直面しており、業務効率化が課題となっています。

「ラクテック」は、こうした業界の喫緊の課題に対し、当社の賃貸管理事業で培った深い業務ノウハウと AI×RPA 技術を組み合わせることで、「人の介在を最小化し、生産性を最大化する」という明確なサポートを提供します。不動産管理の生産性を劇的に向上させ、単なる効率化だけではなく、不動産管理業界の収益構造と働き方を根本から変革します。

■ラクテックについて

AI×RPA ツール「ラクテック」は、不動産仲介業の業務における時間と労力を劇的に削減するために開発された、物件情報入力に特化した DX ソリューションです。不動産仲介業における、物件情報サイト(業者間サイトなど)から物件情報を取得し、それを自社のポータルサイトやコンバートシステムへ手作業で転記・入力する非効率なプロセスを、ラクテックは AI×RPA の融合により解決します。

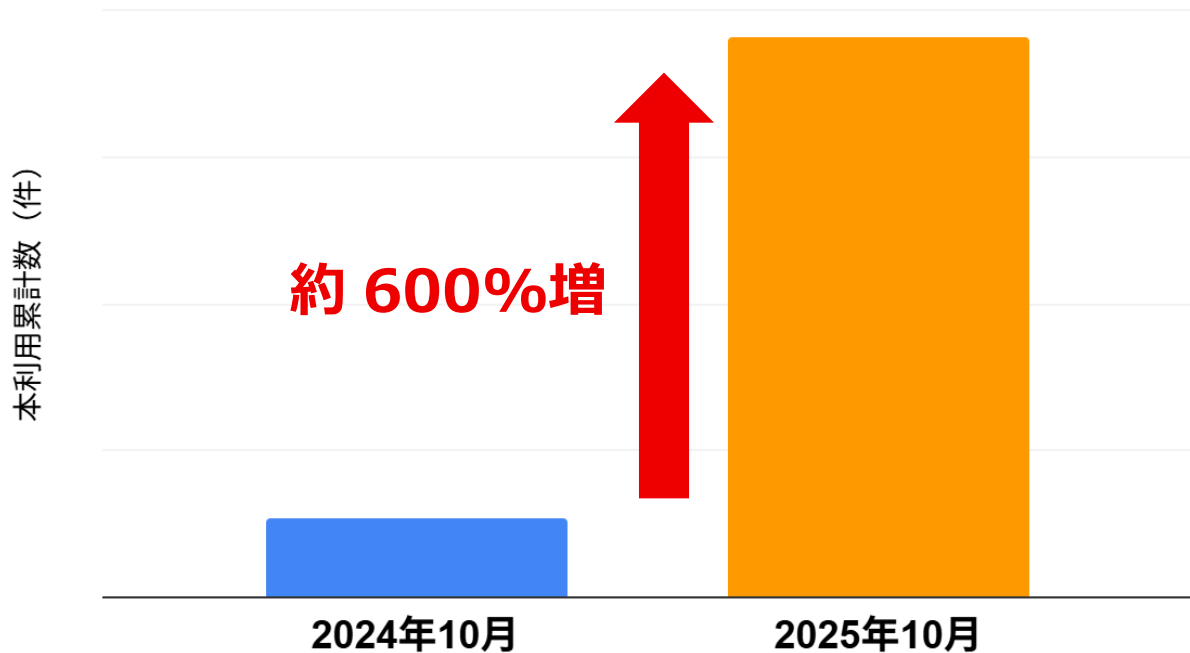


■概要

1. 本利用累計数の成長

「ラクテック」の本利用累計数は、この1年間で加速度的な増加を見せ、前年対比約600%という実績を達成いたしました。この成果は、当社の営業・マーケティング戦略が順調に機能していることに加え、市場から「ラクテック」の導入効果(コスト削減・効率化)を高く評価いただき、連鎖的な導入が進んでおります。

本利用累計数の推移

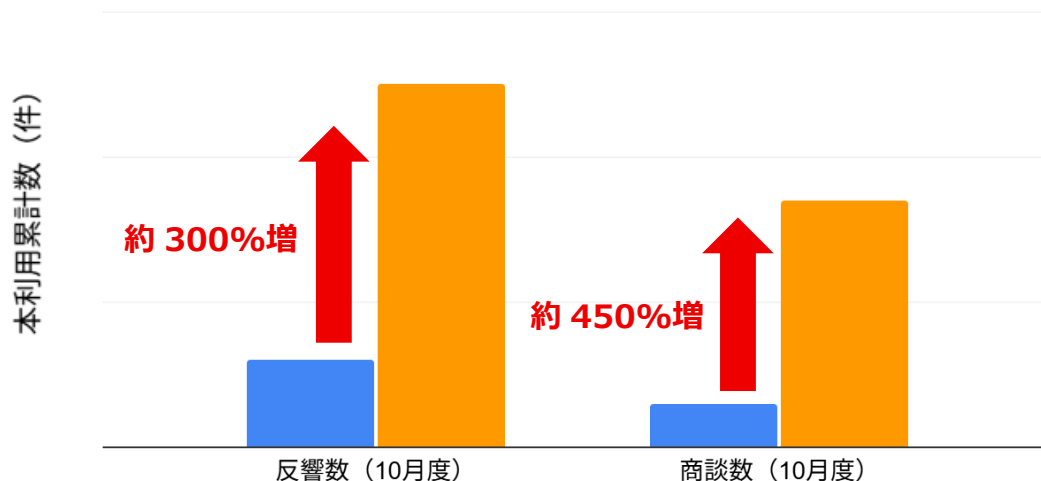


2. マーケティング・セールス活動

マーケティングの初期段階も力強く拡大しています。反響数、商談数は共に前年から約3倍以上の件数を記録し、当社の SaaS ビジネスの将来的な収益基盤は順調に拡大しています。この高い成約率を維持しつつ、さらなる利用累計数の増加を目指します。

10月度の反響数・商談数推移

■ 2024年10月 ■ 2025年10月



【株式会社アンビション DX ホールディングスについて】

アンビション DX ホールディングスは、都心デザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に、開発・企画・仕入れ・仲介・販売・保険までをワンストップで提供し、そこで得た不動産ビッグデータを活用した不動産 DX (デジタルトランスフォーメーション) 事業を推進する企業です。AI を取り入れた不動産 RPA、IoT スマートホーム、自動接客システム「AI チャット」など、最新テクノロジーを活用した不動産サービスを提供しております。

今後も「DX によって不動産ビジネスを変革し、デジタルとリアルを融合した唯一の不動産デジタルプラットフォーマーになる」というビジョンの元、自社の事業成長に加え、DX プロダクト開発・販売を通じてアナログな不動産業界の変革を目指してまいります。

代 表 者： 代表取締役社長 清水 剛

設 立 日： 2007 年9月 14 日

資 本 金： 482 百万円 ※2025 年 6 月末現在

所 在 地： 東京都渋谷区恵比寿 4-20-3 恵比寿ガーデンプレイスタワー35 階

事業内容： 賃貸 DX プロパティマネジメント事業、売買 DX インベスト事業、賃貸 DX 賃貸仲介事業、
インキュベーション事業、不動産 DX 事業、海外システム事業、少額短期保険事業
ZEH/ライフライン事業

URL: <https://www.am-bition.jp/>

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社アンビション DX ホールディングス IR 担当

TEL: 03-6632-3700 E-mail: ir@am-bition.jp