



2025 年 11 月 19 日

各 位

会社名 ヤ マ イ チ エ ス テ ー ト 株 式 会 社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 山 田 茂
(コード番号:2984・東証スタンダード市場)
問合せ先 専務取締役 経営企画本部長 山田 裕之
(TEL. 06-6204-0123)

(開示事項の訂正・追加)資金の借入に関するお知らせ

2025 年 10 月 28 日に公表いたしました「資金の借入に関するお知らせ」について、一部内容の追加事項が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、追加箇所を下線にて表示しております。

また、表題におきましては「資金の借入及び財務上の特約が付された金銭消費貸借契約の締結に関するお知らせ」に訂正いたします。

記

1. 資金の借入の理由

本件借入は、2025 年 9 月 12 日に公表し契約いたしました、茨城県県央エリアの販売開発不動産の取得代金及び造成工事代金への充当を目的に資金を調達するものであります。

2. 資金の借入の内容

契約形態	コミット型シンジケートローン
アレンジャー兼エージェント	株式会社三井住友銀行
借入金額	42.24 億円（組成総額）
コミット期間開始日（予定）	2025 年 10 月 31 日
コミット期間満了日（予定）	2026 年 6 月 30 日
返済期限	2026 年 9 月 30 日
借入金利	基準金利（1 ヶ月全銀協日本円 TIBOR）+スプレッド
返済方法	期日一括返済
担保の有無	有
金銭消費貸借契約に付される財務上の特約の内容	① 2026 年3月期末日及びそれ以降の各事業年度末日における単体の貸借対照表に記載される純資産の部の合計金額を、2025 年3月期末日における単体の貸借対照表に記載される純資産の部の合計金額の 75%に相当する金額、又は直近の事業年度末日における単体の貸借対照表に記載される純資産の部の合計金額の 75%に相当する金額のうち、いずれか高いほうの金額以上に維持すること。 ② 2026 年3月期末日及びそれ以降の各事業年度末日における単体の損益計算書に記載される営業損益を損失としないこと。

3. 今後の見通し

本借入による今期の当社業績への影響は軽微であります。

今後、業績等に影響を与える場合には速やかに開示してまいります。

以 上