



2025年6月13日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 グ ッ ド コ ム ア セ ッ ト
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 長 嶋 義 和
(コード：3475 東証プライム・福証)
問い合わせ先 執行役員経営管理部長 河合 能洋
(TEL：03-5338-0170)

販売用不動産（東京都足立区西新井栄町）の購入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産の購入について決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

所 在 地：東京都足立区西新井栄町

物件内容：マンション

用地面積：669.34 m² (202.47 坪)

総 戸 数：46 戸

引 渡 日：2025 年 12 月末（予定）

2. 購入先及び取引の概要

購入先との取り決めにより、購入先及び取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。

なお、購入先は、過去に当社と取引がありますが、記載すべき資本関係及び人的関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 今後の見通し

本物件購入による現時点における収益につきましては、2026 年 10 月期以降に計上となる見込みであり、当該連結業績に与える影響は軽微であります。

以上