

各位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2025年10月度 月次実績

■2025年10月度 ハローストレージ稼働状況

2025年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	111,331	112,495	113,416	116,648	117,595	118,639	119,515	121,070	121,653	122,713		
稼働室数	94,813	95,645	97,134	98,708	98,585	98,661	98,718	99,404	99,931	100,554		
稼働率(%)	85.16	85.02	85.64	84.62	83.83	83.16	82.60	82.10	82.14	81.94		
既存稼働率(%)	89.72	89.74	90.45	90.43	89.85	89.74	89.33	89.17	89.30	89.36		
新規稼働率(%)	44.86	47.60	51.01	50.89	50.91	49.89	50.11	50.66	51.71	51.83		

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2024年1月以降の出店物件が対象。
※パートナー出店を除いた当社のみの10月度稼働状況
総室数：114,224室、稼働室数：94,836室、稼働率：83.03%、既存稼働率：89.46%、新規稼働率：50.55%
※参考：2024年10月 月次実績 既存稼働率 91.33% 新規稼働率 52.85%

■過去5年間の推移

	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12	2024.6	2024.12	2025.6
総室数	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379	104,812	110,442	118,639
稼働室数	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509	91,859	94,883	98,661
稼働率(%)	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29	87.64	85.91	83.16
既存稼働率(%)	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10	91.25	90.90	89.74
新規稼働率(%)	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01	51.88	55.95	49.89

■2025年10月出店

33 物件 1,110 室（自社出店：32 物件 1,102 室、パートナー出店：1 物件 8 室）

出店区分	物件名	都道府県	種別	室数
自社	茨木郡	大阪府	コンテナ	69
自社	城陽奈島	京都府	コンテナ	29
自社	宮前平2	神奈川県	コンテナ	58
自社	平塚達上ヶ丘2	神奈川県	コンテナ	28
自社	ひたち野うしく2	茨城県	コンテナ	31

自社	国分寺西町	東京都	コンテナ	35
自社	奈良四条大路2	奈良県	コンテナ	33
自社	北見寿町	北海道	コンテナ	36
自社	東久留米浅間町	東京都	コンテナ	61
自社	中間中鶴	福岡県	コンテナ	30
自社	堺西区草部	大阪府	コンテナ	28
自社	横須賀根岸町	神奈川県	コンテナ	54
自社	昭島拝島町3	東京都	コンテナ	21
自社	南アルプス小笠原	山梨県	コンテナ	23
自社	高岡木津	富山県	コンテナ	36
自社	富山黒瀬	富山県	コンテナ	40
自社	市原千種	千葉県	コンテナ	26
自社	上尾日の出	埼玉県	コンテナ	28
自社	越前村国	福井県	コンテナ	20
自社	加須不動岡	埼玉県	コンテナ	30
自社	行田城西	埼玉県	コンテナ	24
自社	香取小見川	千葉県	コンテナ	28
自社	由利本荘表尾崎町	秋田県	コンテナ	29
自社	座間一丁目	神奈川県	コンテナ	21
自社	館林高根町	群馬県	コンテナ	24
自社	中川区西中島	愛知県	コンテナ	20
自社	弘前外崎	青森県	コンテナ	28
自社	昭和区山手通	愛知県	トランク（ビルイン）	37
自社	松戸本町	千葉県	トランク（ビルイン）	39
パートナー	バイクボックス太田東矢島町	群馬県	コンテナ	8
自社	東習志野2	千葉県	トランク（土地付き）	40
自社	鴻巣本町	埼玉県	トランク（土地付き）	47
自社	熊谷中西	埼玉県	トランク（土地付き）	49

※出店区分：パートナー

当社がストレージ事業者から運営・管理を受託した物件

■新規出店計画と実績

2025年度（10月まで）の出店累計 14,261 室（新規出店：13,959 室、既存物件増設：302 室）

	2025年度	
	計画室数	実績室数
自社	10,000	9,339 (264)
パートナー	5,000	4,922 (38)
合計	15,000	14,261 (302)

※（ ）内は既存物件の増設分。

■2025年10月退店

2 物件 33 室

物件名	都道府県	種別	室数
検見川1	千葉県	コンテナ	6
川越大袋新田	埼玉県	コンテナ	27

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上