



2025 年 10 月 3 日

株式会社ナウキャスト

株式会社 Finatext ホールディングス

**ナウキャストのデータホルダーにインティメート・マージャーが参画  
～インテントデータを活用し、商業不動産領域におけるデータドリブンな営業活動の支援を強化～**

次世代金融インフラの提供を通して組込型金融を実現する Finatext グループの株式会社ナウキャスト(本社:東京都千代田区、代表取締役 CEO:辻中 仁士、以下「ナウキャスト」)は、国内最大級パブリック DMP(※1)を提供する株式会社インティメート・マージャー(本社:東京都港区、代表取締役社長:築島 亮次、以下「インティメート・マージャー」)が、当社のデータホルダーとして新たに参画したことをお知らせします。



ナウキャストは、クレジットカード決済データや人流データなど複数の 3rd パーティデータを組み合わせて分析し、商業リーシング営業や商圈分析を支援するサービス「DataLensHub」シリーズを、不動産ディベロッパーや店舗ビジネス事業者向けに提供しています。今回、国内最大級の約 10 億のオーディエンスデータを保有するインティメート・マージャーの「オルタナティブデータセット」(※2)より、第一弾としてインテントデータ(※3)が加わることで、より高度な分析や高精度な予測を提供できるようになりました。

ナウキャストは今後も、各種 3rd パーティデータを組み合わせた分析ノウハウを活かし、商業不動産領域におけるデータドリブンな営業活動と意思決定を支援してまいります。

■お問い合わせ先

「DataLensHub」シリーズや商業不動産向けデータ分析にご関心ある事業者様は、以下からお問い合わせください。

問い合わせフォーム: [https://nowcast.co.jp/?form=demo\\_request\\_start](https://nowcast.co.jp/?form=demo_request_start)

【参考リンク】

- ・ [ナウキャスト、確度の高い潜在顧客や好条件の物件をいち早く発掘する業界特化型のデータ活用 SaaS「DataLensHub」シリーズを提供開始](#) (2025 年 2 月 5 日 プレスリリース)
- ・ [「DataLens 店舗開発」サービスサイト](#)

【注記】

- ※1 DMP: インターネット上に蓄積されたマーケティングに役立つデータを一元管理できるデータマネジメントプラットフォーム(ツール)。DMP を活用することで、顧客や見込み客に最適なマーケティング施策を実行し、効果的なアプローチを行うことができる。
- ※2 オルタナティブデータセット: 株式会社インティメート・マージャーが提供する、Web 閲覧履歴や位置情報、決済データ、人流データなどの非伝統的なデータを活用し、商業不動産における営業活動やエリア戦略の高度化を支援する新たなデータセット。(参考 [プレスリリース](#))
- ※3 インテントデータ: ユーザーや企業が特定の製品やサービスに関心を持っていることを示すデータ。ユーザーのオンライン行動や検索履歴、コンテンツの閲覧パターン、ソーシャルメディアでの発言などを分析することで得られる。

なお、本件による業績への影響は軽微であります。

以 上

### 【Finatext グループと株式会社ナウキャストについて】

Finatext グループは、「金融を“サービス”として再発明する」をミッションに掲げ、次世代金融インフラの提供を通して組込型金融を実現するフィンテック企業グループです。金融サービスのあるべき姿をユーザー視点から見直し、パートナー事業者と共に新しい金融サービスを開発する「株式会社 Finatext」、オルタナティブデータ解析サービスの「株式会社ナウキャスト」、証券ビジネスプラットフォームを提供する「株式会社スマートプラス」、次世代型デジタル保険の「スマートプラス少額短期保険株式会社」といった事業会社を擁し、「金融がもっと暮らしに寄り添う世の中」の実現を目指しています。



|       |   |                                                           |
|-------|---|-----------------------------------------------------------|
| 会社名   | : | 株式会社 Finatext ホールディングス                                    |
| 代表者   | : | 代表取締役社長 CEO 林 良太                                          |
| 証券コード | : | 東証グロース市場 4419                                             |
| 設立    | : | 2013 年 12 月                                               |
| 所在地   | : | 東京都千代田区九段北一丁目 8 番 10 号<br>住友不動産九段ビル 9 階                   |
| 公式サイト | : | <a href="https://finatext.com/">https://finatext.com/</a> |

### ■株式会社ナウキャスト

株式会社ナウキャストは、東京大学経済学研究科渡辺努研究室における「東大日次物価指数(現:日経 CPINow)」プロジェクトを前身として 2015 年に設立された、オルタナティブデータのリーディングカンパニーです。次世代金融インフラの提供を通して組込型金融を実現する Finatext グループにおいて、ビッグデータ解析事業を担っています。POS データやクレジットカードの決済データ、求人広告データなどの「オルタナティブデータ」を多数扱い、生成 AI を活用した事業者の業務支援に取り組んでいます。また、独自の経済指数を開発し、経済統計のリアルタイム化、企業の経営戦略の見える化を行い、国内外 250 社以上の金融機関、シンクタンク、政府、政府系金融機関、海外ヘッジファンド等の資産運用、経済調査業務を支援しています。

|       |   |                                                             |
|-------|---|-------------------------------------------------------------|
| 会社名   | : | 株式会社ナウキャスト                                                  |
| 代表者   | : | 代表取締役 CEO 辻中 仁士                                             |
| 設立    | : | 2015 年 2 月                                                  |
| 所在地   | : | 東京都千代田区九段北一丁目 8 番 10 号 住友不動産九段ビル 9 階                        |
| 公式サイト | : | <a href="https://nowcast.co.jp/">https://nowcast.co.jp/</a> |