

2025 年 9 月 9 日
株式会社タカショー

タカショーグループ、生成 AI サービス『EXVIZ® AI』を発表

最短十数秒で高精細パースを生成し、業界の人材不足や生産性向上に貢献

ガーデンライフスタイルメーカーである株式会社タカショー（本社：和歌山県海南市 代表取締役社長：高岡伸夫 東証スタンダード：7590）と、タカショーグループにおけるデジタルサービスの開発・販売を担う株式会社 GLD-LAB.（本社：鳥取県鳥取市、代表取締役社長：濱本真）は、生成 AI 技術を活用した新サービス、『EXVIZ® AI（エクスビズ エーアイ）』を 2025 年 9 月 9 日（火）に提供開始いたしました。本サービスは、従来数時間を要していた住宅外構やインテリアのパース制作を最短十数秒で完了可能とし、建築・エクステリア業界における生産性向上と人材不足解消に寄与します。



【『EXVIZ® AI』サービス画面】

◆開発背景

人材不足や物価高、賃金上昇などのさまざまな社会課題に対応するため、建築・エクステリア業界でも生産性向上は喫緊の課題となっています。また、帝国データバンクの調査によると、全産業の生成 AI 活用率が 17.3%であるのに対し、建設・不動産分野ではわずか 9.4%に留まっており※、業界における活用は限定的です。

このような背景を踏まえ、当社は誰でも簡単に利用できる AI サービスの開発に取り組み、特に時間と労力がかかるビジュアルライゼーション業務を効率化する『EXVIZ® AI』を開発しました。タカショーグループは、技術革新を通じて建築・エクステリア業界の皆さまを支援し、社会課題の解決に取り組み、より豊かな未来を創造してまいります。

※ 帝国データバンク「生成 AI の活用状況調査」2024 年

<https://www.tdb.co.jp/resource/files/assets/d4b8e8ee91d1489c9a2abd23a4bb5219/ed8435fc5bfc428c807c0568f5ecf53a/p240802.pdf>

◆『EXVIZ® AI』の特長

本サービスは、主に以下の4つのサービスを提供します。

1. 外構プラン合成サービス

建物画像と、外構画像を違和感なく自動合成するサービスです。外構画像がない場合は、当社が保有している外構パッケージプランの中からお好みの外構プランを選択し、合成いただくことが可能です。



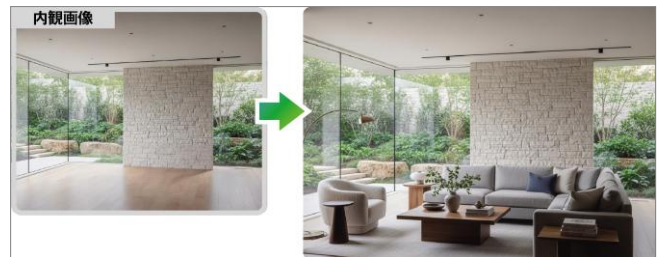
2. 住宅パース生成サービス

建物の立面図をアップロードし、シーンやテイストを選ぶだけで、AIが自動的に陰影や質感のあるリアルで高品質な住宅パースを短時間で生成します。



3. インテリアパース生成サービス

インテリア画像をアップロードし、お好みのシーンやスタイルを指定することで、理想の室内空間パースを生成します。



4. AI レンダリングサービス

低解像度のパースや写真を、まるで高精細な写真のような美しいレンダリング画像に変換します。



◆本サービス利用について

- ・サイト URL : <https://ex-viz.gld-lab.co.jp/ai>
※利用にはユーザー登録（無料）が必要です。
 - ・利用プラン
 1. フリープラン : 月3クレジット※分を無料で利用可能
 2. プレミアムプラン : 月980円（税込）で、30クレジット※利用可能
（未使用分は翌月に繰り越し可能）
 3. エンタープライズプラン : 大規模利用者向けに別途ご用意
（GLD-LAB.までお問い合わせください）
- ※ 1つの生成を行うと1クレジット消費します。

<<株式会社タカショー 会社概要>>

◆本社所在地：

〒642-0017 和歌山県海南市南赤坂 20-1

◆事業内容：

- ・環境エクステリア（インドア及びアウトドア庭園、緑化）に関する製品の企画開発
- ・ガーデン用品の輸出入販売
- ・エクステリア商品のソフトウェア開発販売
- ・CAD、CG ソフトウェアの提供及び処理業務

<<株式会社 GLD-LAB. 会社概要>>

◆本社所在地：

〒689-1112 鳥取県鳥取市若葉台 1 丁目 5 番地 5

◆事業内容：

DX によるガーデン&エクステリアの空間デザイン及び販売

◆ホームページ：<https://gld-lab.co.jp/>

【本サービスに関するお問い合わせ先】

株式会社 GLD-LAB.

濱本（はまもと）・市村（いちむら）

電話：0857-50-1822

メールアドレス：contact-jp@gld-lab.co.jp

【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカショー

広報 IR 室 桑（くめ）

電話：072-734-8505

メールアドレス：press@takasho.co.jp