

2026年1月期
第2四半期
決算説明資料

2025年9月16日
株式会社ストレージ王
(東証グロース：2997)

ストレージ^王



by ストレージ王

1 2026年1月期2Q決算の概要

2 2026年1月期2Q決算 各事業の状況

3 2026年1月期の見通し



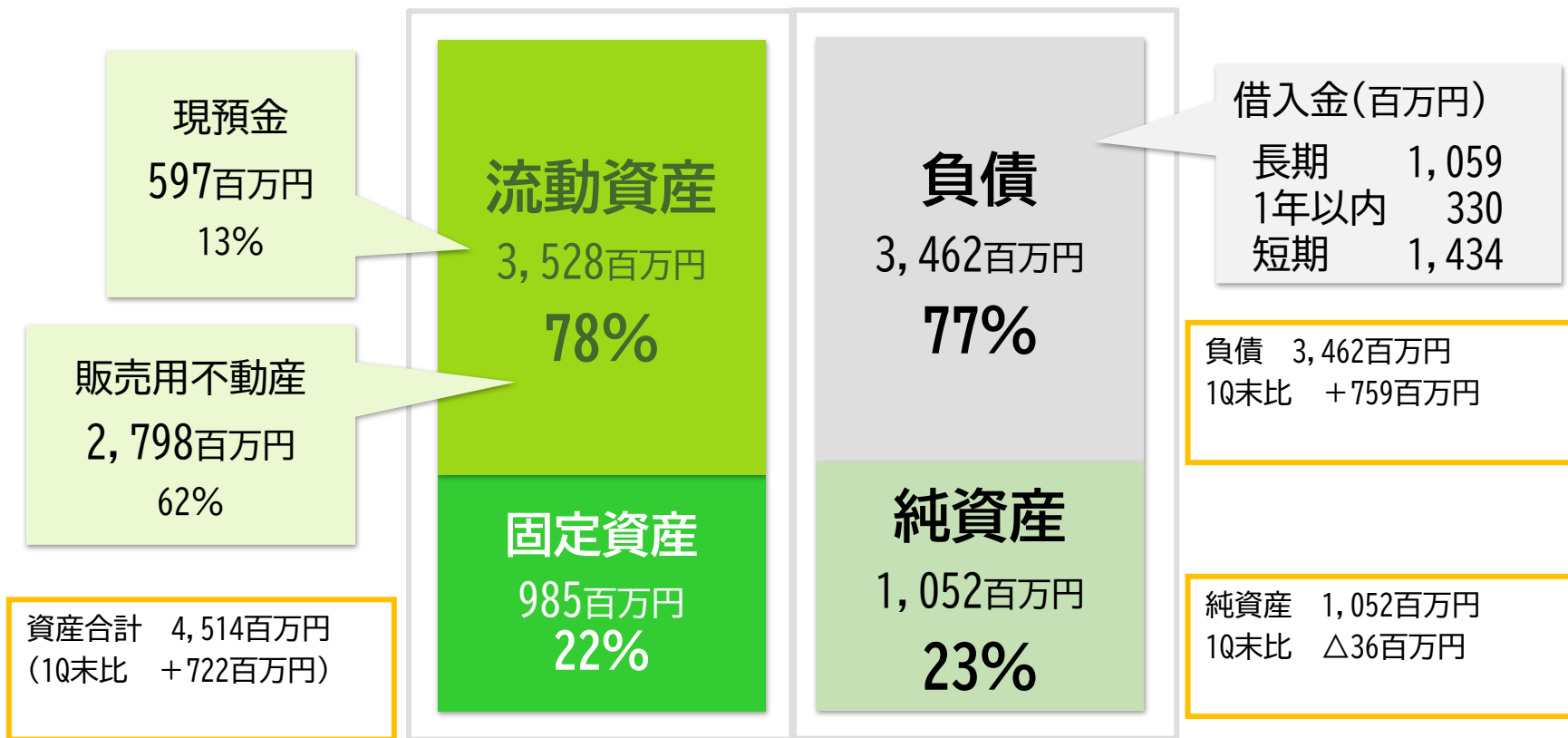
2026年1月期2Q決算の概要__P L

(百万円)	2026年1月期 2Q	期初予算	予算比
売上高	1,285	1,262	+23
営業利益	△105	△140	+35
経常利益	△110	△146	+36
当期純利益	△67	△146	+79

👑現時点で、通期の業績見込みに変更はありません

2026年1月期2Q決算の概要 セグメント損益

	売上高		前期比増減
	運営管理	523 百万円	22 %
	開発	405 百万円	295 %
	その他	356 百万円	1,119 %
	営業利益		前期比増減
	運営管理	△31 百万円	△120 %
	開発	14 百万円	72 %
	その他	23 百万円	108 %



総資産/負債資本合計 4,514百万円

2026年1月期2Q決算の概要 株式の状況

	前期末	当期2Q末	前期比
時価総額	1,718百万円	1,638 百万円	95%
発行済株式数	1,847,500株	1,847,500株	100%
PBR（倍）	1.68	1.55	92%
株価（円）	930	887	95%



1 2026年1月期2Q決算の概要

2 2026年1月期2Q決算 各事業の状況

3 2026年1月期の見通し



案件名	所在地	開示時期	OPEN予定
西新宿TR	東京都新宿区	2024/3/19	2025/9
都立大学TR	東京都目黒区	2/21	2026/1
石神井台TR	東京都練馬区	3/14	2026/1
川崎小田TR	神奈川県川崎市	3/14	2026/1
元住吉TR	神奈川県川崎市	3/27	2026/1
世田谷成城TR	東京都世田谷区	5/28	2026/3
奥沢TR	東京都世田谷区	5/30	2026/4

各事業の状況

2026年1月期重点施策【出店形態の戦略的配分】



あま甚目寺TR



南区泉田TR



笠松TR



土岐TR



塩屋北TR



磐田二之宮TR



太田尾島TR



取手ゆめみ野TR



都城大王TR



秋田檜山TR



秋田土崎TR



横手TR



袋井湊TR



矢吹TR



浜松志都呂TR

2Qまでにコンテナ型トラックルームを15か所を出店。
秋田県には初の出店となる3か所を出店

2Qで207部屋(※)がオープン

※開示している月次実績から算定

※増室などは含まない

今期累計OPEN部屋数(※)

静岡	127
秋田	100
岡山	49
岐阜	47
愛知	46
東京	44
群馬	40
茨城	38
福島	34
宮崎	34
兵庫	24
合計	583



秋田檜山TR



秋田土崎TR



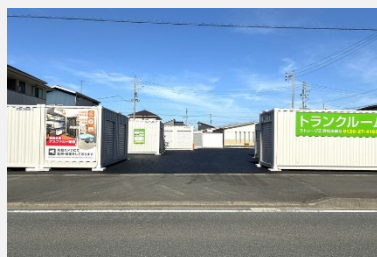
横手TR



袋井湊TR



矢吹TR



浜松志都呂TR



高井戸東TR 1F (増室)

各事業の状況 店舗数

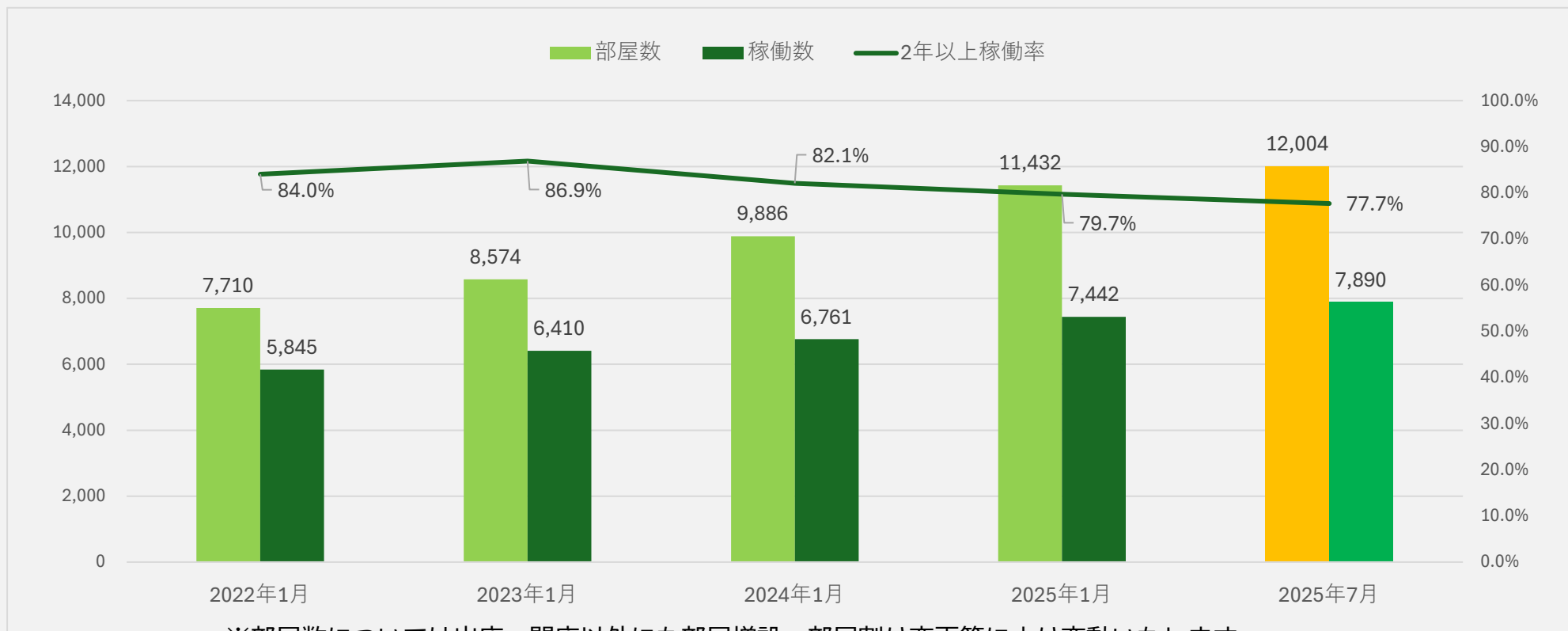
トランクルーム県別店舗数と分布

※2025年7月31日時点のデータに基づいて作成

都道府県	店舗数
東京	49 店
岡山	44 店
秋田	3 店
福島	1 店
千葉	29 店
神奈川	17 店
栃木	15 店
茨城	12 店
埼玉	6 店
群馬	5 店
静岡	7 店
愛知	1 店
滋賀	3 店
岐阜	2 店
大阪	1 店
三重	1 店
兵庫	2 店
山口	2 店
香川	2 店
福岡	2 店
熊本	1 店
宮崎	2 店
沖縄	1 店
計	208 店



各事業の状況 部屋数と稼働数及び稼働率推移



※部屋数については出店・閉店以外にも部屋増設・部屋割り変更等により変動いたします

年度	2022年1月	2023年1月	2024年1月	2025年1月	2025年7月
部屋数	7,710	8,574	9,886	11,432	12,004
稼働数	5,845	6,410	6,761	7,442	7,890
2年以上稼働率	84.0%	86.9%	82.1%	79.7%	77.7%



ラック付きのお部屋をご用意しています！



ご好評につき ラック付きのお部屋を
複数タイプ ご用意しています！
ご内覧 できます

ラックサイズ (全部屋共通)
高さ181.5cm×幅115cm×奥行40cm

「トランクルームの料金一覧」より
ラック付き部屋の寸法・場所・料金を
ご覧いただけます

西新宿TR

東京都新宿区西新宿8丁目3-21

JR大久保駅より徒歩約8分
新宿税務署の斜め向かい

- 2025年9月1日OPEN
- 9フロア 195部屋
- ◆ 24時間出し入れ可能
- ◆ 建物入口には電子キーを採用
- ◆ 防犯カメラ設置
- ◆ エアコン設置
- ◆ 台車や脚立の貸出
- ◆ お車でお越しの際は敷地内の一時駐車スペースをご利用いただけます



谷在家トランクルーム



袋井湊トランクルーム



20FTコンテナ16本を
塗装・整備して再利用

CO₂排出量評価

スコープ	内容	排出量 (kg)
Scope 1	国内トラック輸送 (東京→袋井 約197km)	49.3
Scope 2	塗装作業に伴う電力使用 (5kWh/本 × 0.4kg/kWh)	32.00
Scope 3	新品コンテナ製造を回避 (2,200kg/本 × 1.8kg CO ₂ /kg)	△63,360.00
Scope 4	※海上輸送 (中国→日本 約1,800km) を回避	△1,056.00
CO ₂ 純削減量		64,334.7

※国土交通省「陸上交通評価値算定調査」および経済産業省「サプライチェーン排出量算定ガイドライン」に基づく

- ・ ボックス型不要品回収システム「R-LOOP(アールループ)」設置による実証実験を開始（梶が谷トランクルーム） 2025. 9. 1
- ・ 代表の荒川が「FISCO TV」にて著名投資家と対談 2025. 5. 20
- ・ 「SELF STORAGE EXPO ASIA 2025」登壇 2025. 4. 24
- ・ 市川市の小学校にて出張授業を実施 2025. 2. 4



小学校での授業の様子



R-LOOP設置の様子

1 2026年1月期2Q決算の概要

2 2026年1月期2Q決算 各事業の状況

3 2026年1月期の見通し

TRUNK
トランクルーム
ROOM

2026年1月期の見通し
【首都圏屋内型物件の出店継続】

案件名	所在地	開示時期	OPEN予定
西新宿TR	東京都新宿区	2024/3/19	2025/9
都立大学TR	東京都目黒区	2/21	2026/1
石神井台TR	東京都練馬区	3/14	2026/1
川崎小田TR	神奈川県川崎市	3/14	2026/1
元住吉TR	神奈川県川崎市	3/27	2026/1
世田谷成城TR	東京都世田谷区	5/28	2026/3
奥沢TR	東京都世田谷区	5/30	2026/4

2026年1月期の見通し【物件の自社保有化】

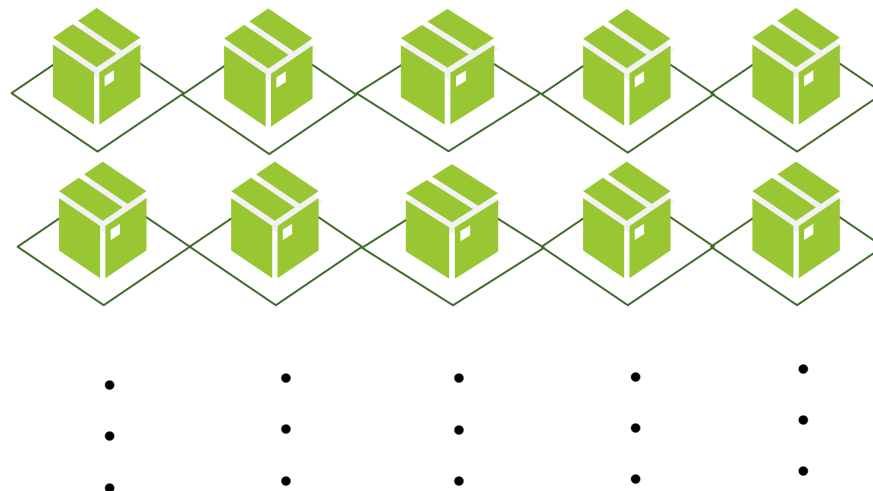
開発事業

○「プロフィットエンス2027」として掲げている売上高・営業利益の達成に向け、物件開発・売却、開発スキーム多様化、コンテナ案件強化・アセットタイプ多様化に焦点を当て特にコンテナ案件の出店強化（販売も含め）を実施する

2024年度実績
24件



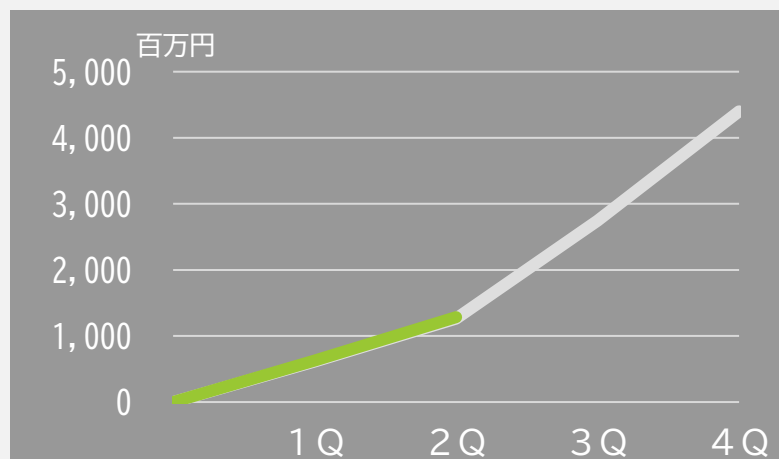
2025年度目標
40件



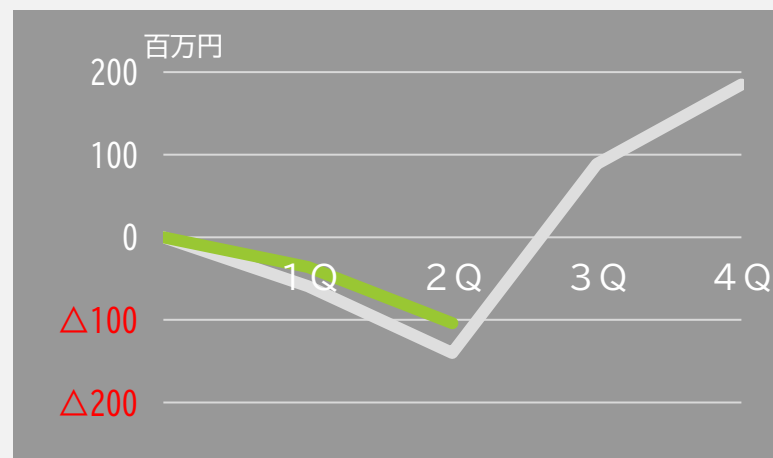
計画値に変更なし

	2025/7実績	2025/7計画	2026/1計画
売上高	1,285百万円	1,262百万円	4,400百万円
営業利益	△105百万円	△140百万円	185百万円

売上高



営業損益



— 予算 — 実績

株式会社ストレージ王

窓口 株式会社ストレージ王 管理部

E-mail contact_corp@storageoh.jp

URL <https://www.storageoh.co.jp/>

(サービスサイト <https://www.storageoh.jp/>)

本資料の作成に当たり、当社は当社が入手可能な統計等第三者情報についての正確性や完全性に依拠し、前提としていますが、その正確性あるいは完全性について、当社は何ら表明及び保証するものではありません。

また、発表日現在の将来に関する前提や見通し、計画に基づく予想が含まれている場合がありますが、これらの将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社として、その達成を約束するものではありません。当該予想と実際の業績の間には、経済状況の変化やお客様のニーズ及び嗜好の変化、他社との競合、法規制の変更等、今後のさまざまな要因によって、大きく差異が発生する可能性があります。