

各位

会社名 株式会社アイスタイル  
 代表者名 代表取締役会長 CEO 吉松 徹郎  
 (コード番号: 3660 東証プライム)  
 問合せ先 取締役副会長 CFO 菅原 敬  
 (TEL. 03-6161-3660)

香港に海外初となる旗艦店「@cosme HONG KONG」の出店（予定）に関するお知らせ

当社は、ビジョンである「生活者中心の市場の創造」の実現に向けて、日本で築き上げた生活者と化粧品ブランドとの出会いを海外にも拡大するべく、東アジア最大級の売場面積 1,400 m<sup>2</sup>を誇る化粧品専門店として、「@cosme HONG KONG」を香港に出店することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 出店の目的

当社は、メディア・EC・店舗を通じて、ネットとリアルを融合した独自の体験を提供する、日本最大の美容のプラットフォームです。東京・大阪の旗艦店では、広大な店舗面積を活かし、ブランドや価格帯の垣根を超えた商品ラインナップと、回遊性の高い空間を実現することで、東アジアを中心とする多くの観光客からも支持されています。その結果、高い収益性を誇る店舗モデルを確立し、国内旗艦店の年間売上高は120億円を超え、当社グループの収益の柱へと成長しました。この成功モデルを海外へ展開するため、メディア・EC・店舗などが整い、プラットフォームとして成長を遂げている香港への出店を決定いたしました。

香港は、低税率や自由貿易港といった優位性を持つ世界有数の経済拠点であり、中国本土やアジア各国からのインバウンド需要においても大きな成長可能性を有しております。実際、近年の景気低迷を乗り越え、2024年には観光客数が前年比31%増となるなど、回復の兆しが表れ始めています。こうしたなか、観光・商業の中心地である尖沙咀（チムサーチョイ）に進出する機会を得たことから、本決定に至りました。

なお、香港における店舗数は、当該出店とEast Point City店（店舗面積：191m<sup>2</sup>）の2025年2月23日閉店をもって3店舗となります。今後は、同新規旗艦店及び標準店舗2店舗の収益最大化に注力いたします。

「@cosme HONG KONG」を起点に、中国や台湾などの東アジア地域に展開する事業、さらにはグローバル事業全体の成長を支える収益基盤の確立を目指してまいります。

2. 旗艦店の概要

(1) 店舗名	@cosme HONG KONG (アットコスメホンコン)
(2) 所在地	Yue Hwa International Building, No.1 Kowloon Park Drive and No.7 Ashley Road, Kowloon, Hong Kong
(3) 売場面積	約1,400m <sup>2</sup> 予定（1～3階 / 英国式：グランドフロア～2階）
(4) オープン目標	2025年内

### 3. 今後の見通し

当該出店に係る今期費用は、本日開示した修正後の通期連結業績予想に織り込んでおり、当該連結業績に与える影響は軽微であると認識しております。今後、開示すべき事項が生じた場合には、速やかに公表いたします。

以上