

2025 年 5 月 16 日

各位

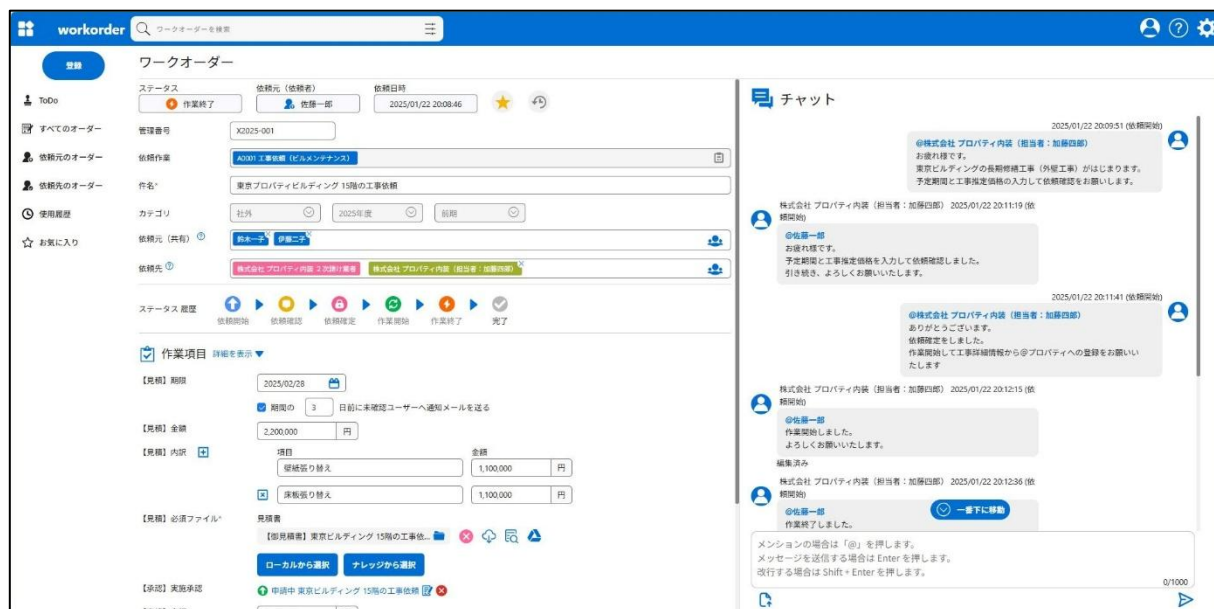
プロパティデータバンク株式会社
(コード番号：4389 東証グロース)

PDB-Platform に「workorder (ワークオーダー)」機能を追加 ～作業依頼から作業完了までを一元管理～

プロパティデータバンク株式会社 (代表取締役社長：武野 貞久、本社：東京都港区、以下、当社) は、PDB-Platform の機能として「workorder (ワークオーダー)」を追加致しました。



「workorder」は、複数部門や企業が行う作業を一元管理し、依頼開始から作業完了までのステータス管理を同じ画面で管理し、権限管理で社内外問わずにお使いいただけます。また workflow 機能を連携し申請や承認のプロセスを加えれば、様々な関係者とのやりとりをスムーズに行えます。さらにチャット機能で関係者とリアルタイムに会話ができるので、ステータスだけでなく、状況の共有も同時に行うことが可能になります。



The screenshot displays the 'workorder' application interface. On the left, a sidebar contains navigation links like 'ToDo', 'すべてのオーダー', and '依頼元のオーダー'. The main area is titled 'ワークオーダー' and shows a list of tasks with filters for status (e.g., '作業終了', '依頼一部'), date, and category. A detailed view of a task is shown, including fields for '依頼元 (依頼者)', '依頼日時', '依頼内容', and '依頼先'. The '依頼先' field lists several companies. Below this, there's a '作業項目' section with a table for tasks, including columns for '項目', '金額', and '単位'. The right sidebar features a 'チャット' (Chat) section with a list of messages and a '一括下に移動' (Move all down) button. The bottom of the interface shows a '承認' (Approval) section with a '承認' button and a '承認理由' field.

workorder 機能概要

- ・カスタマイズ項目機能 (豊富なカスタマイズ項目により多種多様なワークオーダーを設定可能)
- ・チャット機能 (関係者とリアルタイムで会話が可能)
- ・ゲストユーザー機能 (外部の関係者との取引も可能)
- ・依頼元・依頼先機能 (関係者を詳細に設定することが可能)
- ・ステータス履歴機能 (現在のステータスと過去の履歴を可視化)
- ・アクセス権限機能 (外部・内部問わずセキュリティ強化が可能)
- ・@knowledge 連携可能 (ファイル添付や必須ファイルの設定が可能)
- ・workflow 機能連携可能 (workorder に workflow 承認を組み込むことが可能)
- ・ワークオーダーの連結機能 (workorder をいくつでも繋げることが可能)
- ・メール通知機能 (関連のある workorder のアクションをメールで通知)

今後について

本サービスが業績に与える影響は軽微です。今後、公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

【プロパティデータバンク株式会社 会社概要】

- 代表者： 代表取締役会長 板谷 敏正
代表取締役社長 武野 貞久
- 設 立： 2000 年 10 月 2 日
- 所在地： 本社 東京都港区浜松町一丁目 30 番 5 号 浜松町スクエア（受付 6F）
大阪 大阪市中央区北久宝寺町四丁目 4 の 7 VPO 本町セントラル
- 資本金： 332,715 千円
- U R L： <https://corp.propertydbk.com/>
- 事業内容：
不動産に関する様々な業務を効率化する「B to B の不動産テック企業」です。
2000 年 10 月の創業以来、不動産・施設等の運用管理等に特化した統合資産 ERP「@property」の提供を主力事業と位置付け、市場を開拓・拡大して参りました。
「@property」は、不動産・施設の運用管理における業務効率改善、資産価値向上のためのクラウドサービスであり、お客様のリアルタイム経営戦略をサポートします。

【本件のお問い合わせ先】

東京都港区浜松町 1 丁目 30 番 5 号 浜松町スクエア （受付 6 F）
プロパティデータバンク株式会社 広報担当： 須田
電話番号：03-5777-3468 メールアドレス：a-suda@propertydbk.com