



2025年7月31日

各 位

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 金 大 伸  
(コード番号：3486 東証プライム市場)  
問 合 せ 先 執 行 役 員 経 営 企 画 部 長 竹 内 文 弥  
(TEL. 03-6821-5766)

## 販売用不動産（信託受益権）の販売に関するお知らせ－7物件

当社は本日、下記の不動産を信託財産とする信託受益権（以下「当該信託受益権」といいます。）について、販売を決定し、売買契約を締結しましたのでお知らせいたします。

当該信託受益権の販売価格については、販売先との守秘義務により公表を控えますが、直前期である2024年12月期の売上高の10%に相当する額を超えます。

### 記

#### 1. 物件概要（7物件（197戸））

No.	所在地	物件内容	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	決済予定時期
1	東京都墨田区向島3丁目	共同住宅	166.49	923.39	2026年2月
2	東京都世田谷区上馬4丁目	共同住宅	377.00	837.70	2026年2月
3	東京都荒川区東日暮里4丁目	共同住宅	193.24	678.01	2026年2月
4	神奈川県川崎市中原区下沼部	共同住宅	390.99	1,470.78	2026年6月
5	東京都文京区千駄木2丁目	共同住宅	363.90	1,104.07	2026年6月
6	東京都墨田区本所1丁目	共同住宅	186.78	1,137.29	2026年6月
7	東京都練馬区豊玉北4丁目	共同住宅	265.00	1,235.46	2026年6月

#### 2. 販売先及び取引の概要

販売先及び取引内容の詳細等については、販売先との守秘義務により公表を控えます。なお、当社と販売先との間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はありません。

#### 3. 販売日程

2025年7月31日 売買契約締結  
2026年6月 引渡・決済完了(予定)

#### 4. 今後の見通し

当該信託受益権の販売については、2026年12月期に売上計上予定です。

以 上