

お客様各位

この度は、アガルートアカデミーの講座をご受講いただきまして誠にありがとうございます。
以下のとおり、テキストに誤りがございますので、訂正の上ご利用いただきますようお願い申し上げます。
ご迷惑をおかけしたことを謹んでお詫び申し上げます。

宅建 2026 過去問集 権利関係 テキスト訂正情報

該当箇所を、次のように訂正していただきますようお願い申し上げます。

頁	訂正箇所	誤	正	更新日
58	問25 肢4 解説 解説文全体	※ 解説文を下記のものへ差替えをお願いします。 4 × 「当該変更のあった日から2年以内」に行う必要があります 所有権の登記名義人の住所について変更があったときは、当該所有権の登記名義人は、 <u>その変更があった日から2年以内に、住所についての</u> <u>変更の登記を申請しなければなりません</u> （不動産登記法76条の5）。「当該変更のあった日から1月以内」ではありません。⇒総合講義73頁		25/11/12
296	問126 肢1 解説 解説文全体	婚姻関係は、離婚によって終了します（民法728条1項）。これに対して、 <u>夫婦の一方が死亡した場合、生存配偶者が婚姻関係を終了させる意思を表示したときに、婚姻関係は終了します</u> （同条2項）。	姻族 関係は、離婚によって終了します（民法728条1項）。これに対して、 <u>夫婦の一方が死亡した場合、生存配偶者が姻族関係を終了させる意思を表示したときに、姻族関係は終了します</u> （同条2項）。	26/5/20
314	問134 肢3 解説 解説文最終行	……占有を承継します。⇒総合講義250頁参照	……占有を承継します。⇒総合講義 252 頁参照	26/5/20

宅建 2026 過去問集 宅建業法 テキスト訂正情報

該当箇所を、次のように訂正していただきますようお願い申し上げます。

頁	訂正箇所	誤	正	更新日
66	問31 肢3 解説 解説文3行目	……変更の登録（登録の移転）を申請する必要はありません。……	……変更の 登録 を申請する必要はありません。……	26/5/20
182	問86 肢3 解説 解説文1行目以降	……宅地または建物に係る信託（当該宅地建物取引業者を委託者とするものに限り）の受益者の売主となる場合における売買の相手方に対して、……	……宅地または建物に係る信託（当該宅地建物取引業者を委託者とするものに限り）の 受益権 の売主となる場合における売買の相手方に対して、……	26/3/18
194	問91 肢4 解説 解説文最終行	……施行規則16条の4の3第11号）。⇒総合講義129頁	……施行規則16条の4の3第11号）。⇒総合講義 127頁	26/5/20
280	問130 肢イ 解説 解説文9行目	……この点から起算して8日を経過すると、申込者Aは、……	……この点から起算して8日を経過すると、 申込者B は、……	26/3/18
	解説文13行目	……本肢では、Aは、クーリング・オフについて書面で告げられた日から7日経過した時点で、……	……本肢では、 B は、クーリング・オフについて書面で告げられた日から7日経過した時点で、……	26/3/18
	解説文15行目	……したがって、本肢の特約は申込者Aにとって不利なものとなりますから、……	……したがって、本肢の特約は 申込者B にとって不利なものとなりますから、……	26/3/18
412	問186 肢4 解説 解説文5行目	……それぞれ価値林の0.5か月分に消費税分を上乗せした額（49,500円）までしか……	……、それぞれ 借賃 の0.5か月分に消費税分を上乗せした額（49,500円）までしか……	26/5/20

以 上